

מכרז פומבי מס' 5/2023
לייצור, אספקת והתקנת ריהוט אומן למוסדות חינוך בתחום מועצה
אזורית דרום השרון
אפריל 2023

1. החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ (להלן - "החברה"), מזמינה בזאת הצעות מחיר לעבודות ייצור, אספקת והתקנת ריהוט אומן ל- 2 מוסדות החינוך הבאים המצויים בתחום שיפוטה: בית חינוך מתן וחטיבה צומחת צור יצחק (להלן - "המכרז").
2. את חוברת המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה, בקרית המועצה, ליד נוה ירק, בשעות 09:00 - 15:00, תמורת סך של 1,000 ₪, בתוספת מע"מ כדין (אשר לא יוחזרו).
3. ניתן לעיין בחוברת המכרז ללא תשלום, לפני רכישתה, באתר האינטרנט של החברה בכתובת: <https://www.dsharon.co.il/auction> ומובהר שחובה על המציעים להתעדכן בכל הנוגע להודעות שתפורסמה באתר. בכל הנוגע לתכניות, המפרטים וכתבי הכמויות / אומדנים - יש לפנות בדוא"ל לגבי דפנה כהן בדוא"ל: dafnac@dsharon.org.il ו/או בטל': 052-6036048 לשם תיאום העיון בקבצים אלה.
4. **המועד האחרון להגשת הצעות:** הינו ביום 21.5.2023 בשעה 15:00 **לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה.** את ההצעות יש להגיש במסירה ידנית בלבד (לא בדואר ו/או בכל דרך אחרת) במשרדי החברה.
5. **ערבות מכרז:** על המציע לצרף ערבות בנקאית בגובה 50,000 ₪ בהתאם להנחיות במכרז.
6. **לפרטים נוספים:** ניתן לפנות לגבי דפנה כהן לפי פרטי ההתקשרות שצוינו לעיל.
7. **שאלות הבהרה:** ניתן לשלוח בדוא"ל בלבד לגבי דפנה כהן, בצירוף קובץ בפורמט word עד ליום 8.5.2023 בשעה 14:00.
8. האמור במודעה זו איננו ממצה את תנאי המכרז המופיעים במלואם במסמכי המכרז. בכל מקרה, יגבר האמור במסמכי המכרז.

מכרז פומבי מס' 5/2023

הזמנה לקבלת הצעות לייצור, אספקת והתקנת ריהוט אומן למוסדות חינוך בתחום

מועצה אזורית דרום השרון - מסמך א' לחוברת המכרז

מהות המכרז ודגשים:

1. החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ (להלן - "החברה" או "המזמין") מזמינה מציעים להציע הצעות מחיר לייצור, אספקת והתקנת ריהוט אומן (להלן - "המוצרים" / "הטובין" / "העבודות") למוסדות חינוך המצויים בתחום שיפוטה, כמפורט להלן. מובהר, כי "נגרות אומן" שבמסגרתה מיוצרים המוצרים משמעה עבודות נגרות (לרבות מסגרות ו/או פרזול וכן התקנת המוצרים) לפי הזמנה ובהתאמה אישית למזמין.
2. מובהר, כי מוסדות החינוך להם יסופקו פריטי הריהוט הינם כדלקמן:
 - 2.1. **בית חינוך מתן** - המצוי בישוב מתן, ואשר עתיד לעבור עבודות בינוי ושיפוץ מסיביות במהלך חופשת הקיץ הקרובה, היינו בחודשים יולי - אוגוסט 2023.
 - 2.2. **חטיבה צומחת צור יצחק** - המצויה בישוב צור יצחק. חטיבה זו מצויה בתהליכי בנייה סופיים שצפויים להסתיים בחודש יולי 2023.
 - 2.3. בהתאם לכך, העבודות נשוא מכרז זה חולקו ל- 2 פרקים ביחס לכל אחד ממוסדות החינוך הנ"ל וכפי שיובהר בהמשך - המזמינה תהא רשאית לחלק את העבודות לפי פרקים אלה בין מספר קבלנים, לפי שיקול דעתה המוחלט.
3. המפרטים, התוכניות וכתבי הכמויות ובהם האומדנים שנקבעו ביחס לכל מוסד חינוך יצורפו למכרז, באמצעות קבצים שהקישור אליהם יישלח ע"י החברה למשתתפים במכרז והמשתתפים יידרשו - במסגרת נספח א' להזמנה להציע הצעות ("הצהרת המציע") - לאשר שעיינו בהם והבינו אותם במלואם ומסמכים אלה ייחשבו אף כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומחוזה ההתקשרות שייחתם למול הזוכה/ים במכרז.
 - 3.1. האומדן ביחס לבית חינוך מתן עומד על סך כולל של **596,140 ₪**, לפני מע"מ.
 - 3.2. האומדן ביחס לחטיבה צומחת צור יצחק עומד על סך כולל של **368,600 ₪**, לפני מע"מ.
4. הצעות המחיר תתבססנה על מתן הנחה/ות מהאומדנים הנ"ל, כמפורט בסעיף 11 להלן.
5. כל מציע יחויב להגיש הצעת מחיר **לכל פרק בנפרד** (כמפורט בנספח ה' להזמנה - טופס הצעת המחיר), והחברה תהא רשאית לשקלל את הצעות המחיר - ביחד עם הפרמטרים האיכותיים שיפורטו בהמשך - ולהחליט, לפי שיקול דעתה המוחלט, האם למסור את כלל העבודות למציע אחד או לחלק את העבודות בין מספר מציעים, לפי שיקול דעתה המוחלט, לרבות בשים לב להיקף העבודות ולמועד המתוכנן לסיומן והתקנת פריטי הריהוט, שהינו 15 באוגוסט 2023, וכן ליכולת של מי מהמציעים להשלים את העבודות בפרק זמן זה.

קראתי, הבנתי והסכמתי: _____

6. מודגש, כי החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט ו/או מחמת אילוצים שונים, להחליט שלא לבצע חלק מהעבודות, ו/או לדחות את העבודות ו/או חלקן ו/או לשנות את מועד סיומן - למועד אחר ולמציע לא תהא כל טענה ו/או עילת תביעה בשל כך כלפי החברה והצעת המחיר וההנחה שתינתן על ידו ואשר תוכרז כהצעה הזוכה ו/או אחת מההצעות הזוכות לא תשתנה גם במקרה ויוחלט ע"י החברה - לרבות לאחר ההכרזה אודות ההצעה/ות הזוכה/ות במכרז - שלא לבצע עבודות בחלק מהאתרים שפורטו לעיל /או לדחותן ו/או לצמצמן ו/או לשנות את מועד סיומן, כאמור לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי של החברה.
7. על המציעים להיות ערוכים לכך שהעבודות תתבצענה במקביל ו/או בדירוג לקבלן/ים אחר/ים שיבצעו במוסדות החינוך עבודות אחרות, ובכלל זאת עבודות בינוי ו/או שיפוץ קיץ ו/או אספקת ריהוט סטנדרטי ו/או משלים שאיננו כרוך בנגרות אומן ו/או כל קבלן/ים נחוץ/ים אחר/ים, ומובהר ומודגש כי לא תשולם לקבלן/ים שיוזכה/ו במכרז כל תוספת תשלום בשל כך, לרבות בשל ההכרח לתאם את מועדי העבודות ולהפגין גמישות מרבית במלאכת התיאומים לשם הצלחת הפרויקט.
8. לאור אופיין של העבודות - המכרז מתבסס על שילוב של ניקוד ביחס להצעת המחיר (30%) ופרמטרים איכותיים (70%), וזאת מתוך מגמה לבחור קבלן/ים איכותיים, מקצועיים, ובעלי יכולת לבצע את העבודות לשביעות רצונה של החברה, בלוחות הזמנים שייקבעו ובמחירים סבירים. עוד מודגש, כי כלל העבודות במוסדות החינוך, תתבצענה בהתאם ובכפוף להוראות חוזרי מנכ"ל משרד החינוך הרלבנטיים.

9. תנאי הסף

על ההצעה ו/או על המציע (בהתאם להקשר הדברים) לעמוד בכל התנאים המפורטים להלן:

- 9.1. המציע הינו אישיות משפטית אחת, יחיד אזרחי ישראלי או תאגיד שהתאגד ורשום כדין בישראל ואשר לא עומדים ותלויים כנגדו הליכי חדלות פרעון כלשהם, לרבות פירוק ו/או כינוס נכסים ו/או הקפאת הליכים ו/או (במידה ומדובר במציע שהוא יחיד) פשיטת רגל (לרבות בקשת צו כינוס ו/או בקשה לפי סעיף 19 א' לפקודת פשיטת הרגל) ו/או הליכים כלשהם לפי חוק חדלות פרעון ושיקום כלכלי, תשע"ח - 2018, וכן הליכי הוצל"פ וחובות בלתי נפרעים המעידים כי אין למציע יכולת לבצע את העבודות נשוא מכרז זה לשביעות רצונה של החברה.
- 9.2. המציע ביצע והשלים, כקבלן ראשי, במהלך השנים 2018 ועד למועד פרסום המכרז פרויקטים של עבודות "נגרות אומן" לגופים ציבוריים או פרטיים, בהיקף כספי מינימלי של 1,600,000 ₪, לפני מע"מ, כאשר מתוכם 2 פרויקטים בוצעו בהיקף כספי מינימלי של 300,000 ₪, לפני מע"מ, כל אחד. מובהר, כי ברשימת הפרויקטים שיוצגו ע"י המציע עליו לכלול לפחות פרויקט אחד שביצעו החל כבר בשנת 2018.
- 9.3. המציע מעסיק בתחום של ייצור, אספקת והתקנת ריהוט אומן 5 עובדים מקצועיים (היינו נגרים, מסגרים, מתקנים וכיו"ב), לפחות. מובהר, כי הכוונה להעסקה באמצעות יחסי עובד - מעביד ולא באמצעות התקשרות במתכונת של קבלנות משנה.
- 9.4. מציע שבעלותו נגריה ו/או בית מלאכה ו/או מפעל שבהם מתבצעות עבודות נגרות אומן, תוך שמובהר, להסרת ספקות, כי אין הכוונה בתנאי סף זה לדרישה לבעלות המציע על המבנה/ים אלא לבעלות על הכלים המקצועיים, המכונות ואמצעי הייצור הנחוצים לצורך ביצוע עבודות נגרות אומן. עוד מובהר, כי התקשרות של מציע עם קבלן משנה שבעלותו נגריה ו/או בית מלאכה ו/או מפעל, כאמור, איננה עונה על תנאי סף זה.

קראתי, הבנתי והסכמתי: _____

9.5. מציע שהחברה השתכנעה כי הוא בעל ידע, ניסיון, כושר לביצוע העבודה בזמן הנדרש ואמצעים לביצוע העבודה.

9.6. מציע שצריך להצעתו ערבות בנקאית, אוטונומית, כספית (להלן ולצרכי מכרז זה - "הערבות הבנקאית" או "הערבות"). נוסח ערבות לדוגמא, לנוחות המשתתפים, רצ"ב ומסומן כנספח א / 2. מובהר כי הערבות תופנה לחברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ, תהא בלתי מותנית להבטחת קיום ההצעה, בה המציע יהיה הנערב (החייב). הערבות תעמוד על סכום של 50,000 ₪. יש להקפיד למלא את סכום הערבות במדויק וכן להקפיד בדבר המועד האחרון של הערבות. עוד מובהר, כי אין להצמיד את הערבות למדד כלשהו.

9.6.1. הערבות תהא בתוקף עד ליום 23.7.2023. החברה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף הערבות למשך 90 ימים נוספים והמציע יהא חייב, במקרה כזה, להאריך את תוקף הערבות. מציע שלא ינהג כך, תהא החברה רשאית לפסול את הצעתו.

9.6.2. ערבות של מציע שהצעתו הוכרזה כזוכה תישאר בידי החברה עד לאחר שהמציע יחתום על החוזה וימציא ערבות ביצוע וכן אישור קיום ביטוחים חתום כהלכה בהתאם לנוסח המצורף כנספח לחוזה.

9.6.3. מציע שלא יצרף להצעתו ערבות, כאמור לעיל, עד למועד האחרון להגשת ההצעות, ו/או שנפל פגם מהותי בערבותו, תיפסל הצעתו ולא תידון.

9.6.4. מציע שהצעתו למכרז נתקבלה והוא חזר בו מהצעתו ו/או לא חתם על החוזה ונספחיו תוך 7 ימים מהיום שנדרש לכך ע"י החברה ו/או לא צירף את ערבות הביצוע ו/או אישור קיום הביטוחים החתום ע"י המבטחת, תהא רשאית החברה לגבות את סכום הערבות לטובתה ולמסור את העבודה למציע אחר.

9.6.5. מציע שהצעתו למכרז לא זכתה ו/או נפסלה, תוחזר לו הערבות.

9.7. מציע שאין על שמו רישומים פליליים לצרכי מכרז בהתאם לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים התשמ"א - 1981, וכי הוא ו/או מי מבין המנויים להלן בס"ק זה לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עימה קלון, או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות, או בעבירת מרמה, סחיטה ועושק, הונאה וגניבה [פרק יא לחוק העונשין], וזאת בחמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, וכן, שלא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית מהמפורטות לעיל, בכפוף לאמור להלן: ככל שכלפי המציע ו/או מי מהמנויים לעיל מתנהלים הליכי חקירה פלילית (ו/או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית מהמפורטות לעיל), יהא עליו לפרט זאת ולחברה יהא שיקול הדעת המוחלט להחליט האם בנסיבות אלה ראוי לפסול את הצעת המציע על הסף, אם לאו. לעניין סעיף זה המציע ייחשב כלהלן: התאגיד / המציע עצמו, בעלי השליטה במציע, מנכ"ל ו/או הדירקטורים במציע ו/או כל אחד מעובדי המציע המיועדים לבצע בפועל את השירותים נשוא מכרז זה.

9.8. מציע העומד בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו-1976, בעניין שכר מינימום, ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות והעסקת עובדים זרים.

9.9. מציע שהינו עוסק עצמאי, המנהל פנקסי חשבוניות ורשומות שעליו לנהל לפי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף תשל"ו-1975, אשר נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו, למע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס על פי חוק.

קראתי, הבנתי והסכמתי: _____

9.10. מציע שרכש את מסמכי המכרז.

10. המציעים ירכזו, במעטפה ספציפית, את כל המסמכים המפורטים להלן:

- 10.1. הצהרת המציע, בנוסח הרצ"ב **בנספח א'**, חתומה על ידו ובמקרה של תאגיד - ע"י מורשה/י החתימה ובצירוף חותמת התאגיד.
- 10.2. תצהיר המציע, בנוסח הרצ"ב **בנספח א' / 2**, בדבר העדר קירבה לחבר מליאת מועצה ו/או עובד המועצה ו/או עובד החברה ו/או מי מהדירקטורים שבחברה, כאשר יש סמן את החלק הרלבנטי בתצהיר.
- 10.3. פירוט עבודות המציע בתחום של נגרות אומן החל משנת 2018 ועד היום **בנספח ד' / 1**. יש לצרף אסמכתאות מתאימות כגון חשבונות סופיים ו/או אישורים ו/או המלצות, לפי העניין, **לרבות אסמכתאות רלבנטיות לעניין הפרמטרים האיכותיים שבנספח ו' להזמנה להציע הצעות**.
- 10.4. פירוט עובדי המציע, כאמור בס"ק 9.3 לעיל, **בנספח ד' / 2**.
- 10.5. צילום תעודת עוסק מורשה של המציע תקפה לצרכי מע"מ.
- 10.6. צילום אישור בר תוקף מפקיד מורשה או מרואה חשבון או מיועץ מס על ניהול ספרי חשבונות ורשומות ועל מילוי חובת דיווח לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו - 1976.
- 10.7. תצהיר המציע (ובמקרה של תאגיד - תצהיר של אחד ממנהליו ו/או אחד ממורשי חתימתו) חתום כדין **(בנספח ב')**, לפיו הוא עומד בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו-1976, בעניין שכר מינימום, ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות והעסקת עובדים זרים.
- 10.8. תצהיר המציע (ובמקרה של תאגיד - תצהיר של אחד ממנהליו ו/או אחד ממורשי חתימתו) חתום כדין **(בנספח ג')**, לפיו אין על שמו ו/או על שם מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו ו/או מי מעובדיו שיועסקו בביצוע העבודות, רישומים פליליים לצרכי מכרז בהתאם לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים התשמ"א - 1981, וכי הוא ו/או מי מבין המנויים לעיל לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עימה קלון, או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות, או בעבירת מרמה, סחיטה ועושק, הונאה וגניבה (פרק יא לחוק העונשין) וזאת בחמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז וכן, כי למיטב ידיעתו לא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית מהמפורטות לעיל, וכי אם מתנהלים הליכים משפטיים ו/או חקירה פלילית, כאמור, על התצהיר לפרט במקום המיועד לכך בתצהיר.
- 10.9. הצעת המחיר הכספית, **נספח ה'**, שתמולא ע"י המציע כאמור בסעיף 11 להלן. **מבוקש ממשתתפי המכרז, למען הנוחות, להכניס למעטפת מסמכי המכרז את הצעת המחיר בניילונית ו/או צמדנית נפרדת מיתר מסמכי המכרז.**
- 10.10. ערבות המכרז. **מבוקש ממשתתפי המכרז, למען הנוחות, להכניס למעטפת מסמכי המכרז את הערבות המקורית בניילונית ו/או צמדנית נפרדת מיתר מסמכי המכרז.**
- 10.11. אישור או קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

קראתי, הבנתי והסכמתי: _____

10.12. כל הודעה ו/או עדכון ו/או תשובות לשאלות הבהרה שיופצו באמצעות העלאתם לאתר החברה ועל כל משתתף חלה האחריות להתעדכן באופן שוטף לפני הגשת הצעתו למכרז בכל הודעה/ות כגון אלה ולצרפה/ן להצעה כשהיא/ן חתומה/ות ע"י מורשה/י החתימה אצל המציע. הקישור לחלק של "מכרזים" באתר החברה הינו כלהלן:

<https://www.dsharon.co.il/auction>

10.13. במידה והמציע הינו תאגיד, יצרף להצעתו, בנוסף לאמור לעיל, גם את המסמכים המפורטים בסעיף זה:

10.13.1. אישור עו"ד או רו"ח על בעלי זכות החתימה אצל המציע וסמכותם לחייבו בחתימתם.

10.13.2. שמות מנהל/י התאגיד.

10.14. כל מסמך אותו נדרש המציע למלא ו/או לחתום, לרבות הצעת המציע, הצהרת מציע, ההזמנה להציע הצעות למכרז, על נספחיה ובהם התצהירים, ימולא ו/או יוגש כשהוא חתום על ידי המציע במקום המיועד לכך. כמו כן, יש לחתום על כל עמוד ועמוד בחלק המסומן בתחתית העמוד. ככל שמדובר בתצהירים - יש להקפיד כי אלה יאושרו כדין ע"י עו"ד. בנוסף, יש לחתום על כל אחד מעמודי מסמך ב' לחוברת המכרז, הכולל את החוזה ונספחיו ולצרפו למעטפה.

10.15. החברה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט, לדרוש מהמציעים להגיש מסמכים נוספים, הן לעניין בחינת עמידתם בתנאים המקדמיים והן לבחינת המציעים באופן כללי.

10.16. כל המסמכים שהמציע יצרף להצעתו כאמור לעיל, יצורפו אף כנספחים לחוזה שייחתם בין המציע הזוכה לבין החברה וייחשבו כחלק בלתי נפרד ממנו. המציע מצהיר כי ידוע לו שהנתונים והמידע הכלולים במסמכים אלו מהווים חלק בלתי נפרד של הצהרות המציע בכל הקשור לידע, ליכולת, לאמצעים ולכישורים הדרושים לצורך ביצוע העבודה.

11. הצעת המחיר

11.1. מובהר כי מכרז זה ייערך בהתאם לשיטת ההצעה בעלת הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר ותוך יישום המנגנון המפורט בסעיף 22 להלן.

11.2. הצעת המחיר של המציע תתבסס על הנחות שיינתנו על סכומי האומדנים של העבודות (פרק א' - בית חינוך מתן, ופרק ב' - חטיבה צומחת צור יצחק). תשומת לב המציעים לכך כי יש לאשר את זהות החותם/ים על טופס ההצעה (אחד או יותר ממורשי החתימה של המציע, לפי הרכב החתימות המחייב אצל המציע) בפני עורך דין.

11.3. מודגש כי את טופס ההצעה, נספח ה', יש להשלים בכל חלקיו. היינו על כל מציע למלא את ההנחה לעבודות ביחס לכל אחד מ- 2 מוסדות החינוך שפורטו לעיל, כאשר אין מניעה למתן שיעורי הנחה שונים ביחס לכל מוסד חינוך.

קראתי, הבנתי והסכמתי: _____

11.4. מובהר ומודגש, כי ההצעה הכספית תתייחס לביצוע העבודות נשוא המכרז ללא יוצא מהכלל, כאשר המחיר יכלול את כל העלויות הכרוכות בביצוע העבודות נשוא המכרז, לרבות עלויות כח האדם, אספקת כל החומרים, הציוד, הרכב, האביזרים הנלווים והכלים הדרושים לביצוע העבודות, עלויות ערבות הביצוע והבדק, הוצאת פוליסות ביטוח כנדרש בנספח לחוזה וכיו"ב. עוד מובהר ומודגש, כי לזוכה לא תשולם תוספת תמורה כלשהי בשל העובדה כי במוסדות החינוך אין מעליות/ות ובאחריות הזוכה להתקין את כל פריטי הריהוט בכל הקומות של מוסד/ות החינוך. הזוכה במכרז גם לא יהא רשאי להסתמך על מסירת ציוד כלשהו המצוי בביה"ס (לרבות סולם, מברגה וכיו"ב) ולא תישמע מפיו כל טענה בעניין זה כלפי החברה.

12. הגשת מסמכי המכרז

12.1. **על המציע להגיש את מסמכי המכרז, בהתאם לדרישות המכרז, במעטפה סגורה אשר לא תישא סימני זיהוי / לוגו של המציע ואשר כל שיצוין עליה הוא המספר הסידורי של המכרז, היינו 5/2023.** מציע שלא יעשה כן, תהא רשאית החברה לפסול את הצעתו על הסף לפי שיקול דעתה המוחלט.

12.2. יש להפקיד את כלל מסמכי ההצעה למכרז לאחר שמולאו במלואם וכהלכה, חתומים על ידי המציע בשולי כל עמוד ו/או מסמך, **במסירה ידנית בלבד** (ולא באמצעות הדואר ולא בכל דרך אחרת) בתיבת המכרזים שבמשרדי החברה, וזאת עד ולא יאוחר **מיום 21.5.2023 בשעה 15:00**. הצעה שתגיע לאחר מועד זה תיפסל על הסף.

12.3. את תנאי המכרז, החוזה, הנספחים ושאר מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה בימים א' - ה', בין השעות 09:00 - 15:00, תמורת תשלום שלא יוחזר בסך **1,000 ₪ בתוספת מע"מ כחוק**.

12.4. מסמכי המכרז הם רכושה של החברה. הם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, ועל המציע להחזירם עד לתאריך הנ"ל. אין המציע ו/או מאן דהוא רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

13. כניסת החוזה לתוקף

13.1. המציע/ים אשר הצעתו/ם תיבחר – יידרשו/ו לחתום על החוזה בתוך 7 ימים קלנדריים מיום שנמסרה לו/הם הודעה כי זכה/ו במכרז ו/או פרק זמן אחר כפי שייקבע ע"י החברה, וכן למסור את ערבות הביצוע ואישור קיום הביטוחים החתום ע"י החברה המבטחת.

14. ביטוח

14.1. על המציע/ים אשר הצעתו/ם תזכה במכרז יהיה לקיים בכל תקופת ההתקשרות פוליסות ביטוח כמפורט בחוזה ובאישור קיום הביטוחים הרצ"ב כנספח לחוזה.

14.2. כלל הביטוחים המפורטים בחוזה ובאישור קיום הביטוחים ייערכו על חשבון המציע/ים הזוכה/ים, והוא/הם בלבד.

קראתי, הבנתי והסכמתי: _____

15. תוקף ההצעה

- 15.1. ההצעה לביצוע העבודה תעמוד בתוקף עד ליום 23.7.2023 ללא זכות חזרה.
- 15.2. לאחר תום תקופה זו, ובמידה והליכי אישור המכרז לא הסתיימו, ובאם המציע לא נדרש להאריך את תוקף הערבות, כאמור לעיל, רשאי המציע לבטל את הצעתו ולקבל את ערבותו חזרה.
- 15.3. ביטול ההצעה ייעשה בהודעה בכתב כי ההצעה מתבטלת החל ממועד קבלת ההודעה, והיא תומצא במסירה ידנית במשרדי החברה, בקרית המועצה בכניסה למושב נוה ירק.

16. זוכה שלא עמד בהתחייבויותיו

- 16.1. מציע שנקבע כזוכה ואשר לא עמד בהתחייבויותיו, תהא החברה רשאית לבטל את זכייתו במכרז בהודעה בכתב, החל מהמועד הנקוב בהודעה, וזאת לאחר שניתנה למציע הודעה בה נדרש לתקן את המעוות והוא לא תיקן זאת בהתאם להודעה ותוך הזמן הנקוב בה.
- 16.2. בוטלה הזכייה במכרז, כאמור לעיל, תהא רשאית החברה להגיש את הערבות הבנקאית לגבייה וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה, לרבות מציע אחר שלא זכה למכרז, והמציע יפצה אותה על כל הפסד ו/או נזק שייגרם לה בשל כך.
- 16.3. להסרת ספקות מובהר כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות הצדדים על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין.

17. שינוי במסמכי המכרז

- 17.1. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין ע"י שינוי או תוספת בגוף המסמכים, בין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את החברה ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפיה.
- 17.2. על אף האמור, החברה תהיה רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לראות בכל שינוי, תוספת, מחיקה או תיקון כאמור, משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז, ולפסול את הצעתו.

18. פגמים טכניים ודרישת הבהרות

החברה תהא רשאית שלא להתחשב בפגמים טכניים שנפלו בהצעת המציע, לפי שיקול דעתה המוחלט ו/או לאפשר צירוף מסמכים שהושמטו ע"י המציע בתום לב ושיש בהם להעיד אודות עמידתו בתנאי הסף ו/או לערוך כל בירור נחוץ בעניין אי בהירויות העלולות להתעורר לגבי ההצעה, וזאת, בין היתר, בשים לב למאפיינים הספציפיים של המכרז דנן, וכן לדרוש מסמכים ואסמכתאות לפי שיקול דעתה.

19. הצעה שלא בהתאם לדרישות המכרז

החברה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שתוגש שלא בהתאם לדרישות הזמנה זו, על נספחיה במלואם, לרבות הצעה חסרה או מוטעית, מבוססת על הנחות בלתי נכונות, על הבנה מוטעית של נושא המכרז וכיו"ב.

20. כושרו של המציע והמאפיינים המיוחדים של המכרז

החברה תהא רשאית להפעיל קשת רחבה של שיקולים לבחירת הקבלן/ים שיזכה/ו במכרז, לרבות כושרו/ם, ניסיונו/ם ויכולתו/ם המקצועית, יכולתו/ם הארגונית והכלכלית, מידת שביעות הרצון מאופן ביצוע התקשרויות קודמות עמו/ם, התייחסות מוסדות ציבור/רשויות מקומיות ו/או גופים אחרים למציעים **(לרבות ניסיון קודם, ככל שקיים, של החברה ו/או של מועצה אזורית דרום השרון, למול המציע)**, וכן כל שיקול או נימוק אחר כפי שתמצא החברה לנכון.

מובהר ומודגש, כי מדובר במכרז שנועד לאתר מציע שיכול לבצע עבודות נגרות אומן מורכבות הדורשות ניסיון, מיומנות מקצועית, יכולת גבוהה של הבנת התוכניות שהוכנו, גמישות מירבית מבחינת מועדי ושעות הביצוע, מילוי אחר דרישות והנחיות המתכננים וכן כושר ביצוע מהיר ומדויק, וככלל המכרז נועד להשגת ההצעה/ות המיטבית/ות ביותר עבור החברה שיאפשרו את סיומן די והותר זמן לפני תחילת שנת הלימודים תשפ"ד, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה ושיקול דעתה המוחלט של החברה, כפי שפורט לעיל, לשנות את לוחות הזמנים של העבודות ו/או חלקן.

21. דחיית ההצעה

מבלי לגרוע מכל יתר שיקוליה, החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט, לדחות על הסף הצעה של מציע אשר לא קיים בעבר התחייבותיו מכל סוג ובכל אופן שהוא או שנוכחה לדעת (לרבות ממידע שהתקבל לידיה מהמועצה ו/או מכל גוף אחר) שהוא חסר ניסיון ו/או כושר ו/או יכולת ו/או אמצעים לביצוע העבודה ו/או שאלו ו/או מי מהם לקויים.

22. אופן דירוג וניקוד ההצעות

22.1. בבדיקת ההצעות והמציעים יהיו החברה ו/או מי מטעמה רשאים לערוך למציעים ו/או למי מהם, כפי שימצאו לנכון, כל בדיקה, כפי שימצאו לנכון. כל אחד מהמציעים ישתף פעולה עם החברה ו/או מי מטעמה בבדיקות כאמור. **לא שיתף המציע פעולה כנדרש וכאמור לעיל, תהיה החברה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את הצעתו.** להסרת ספקות מובהר, כי החברה תהא רשאית לדרוש מסירת דו"ח עדכני של חברת דירוג סיכונים, דוגמת BDI ביחס למציע, ועל המציע תחול החובה להעביר מסמך זה, על חשבון, במועד שייקבע ע"י החברה.

22.2. ההצעות תיבחנה ותדורגנה בהתאם למשקלות הבאים: 70% איכות ו- 30% מחיר.

22.3. בחינת ההצעות והערכתן תכלולנה את בדיקתן בעמידת תנאי הסף ודרישות החובה וכן קביעת רכיב האיכות על ידי צוות מקצועי שייקבע ע"י החברה. הצוות המקצועי יעביר את הניקוד שיינתן על ידו והמלצותיו לוועדת המכרזים של החברה, שבמצב המשפטי הנוכחי נתון לה שיקול הדעת והסמכות לקבוע את הזוכה/ים במכרז, בכפוף לאישור יו"ר החברה ביחס להצעה/ות הזוכה/ות במכרז.

קראתי, הבנתי והסכמתי: _____

22.4. לצורך קביעת ניקוד האיכות, ישקול הצוות המקצועי את הפרמטרים המפורטים **בנספח ו'**, תוך שמובהר כי הצוות המקצועי יהיה רשאי להיעזר בטבלת עזר שתוכן על ידו - לפי שיקול דעתו המוחלט - בכל הנוגע לניקוד שיינתן בפרמטר ההתרשמות הכללית והמשקלות היחסיות שיינתנו ביחס לתתי - הפרמטר הרלבנטיים.

22.5. הצוות המקצועי יהא רשאי, **לפי שיקול דעתו המוחלט**, להחליט האם להזמין את המציעים ו/או מי מהם לריאיון / פגישה או להסתפק בבחינת ההצעות על בסיס המסמכים שיצורפו לכל הצעה והצעה, לרבות המידע הנוסף שיתקבל במידה ותיערכנה בדיקות ו/או השלמות מידע ופרטים נוספים, לפי העניין. הצוות המקצועי - לרבות באמצעות מי מחבריו - יהא רשאי לבקר באתר/י עבודות שבוצעו ע"י המציע על מנת להתרשם מרמת ואיכות העבודות ויתר הפרמטרים המפורטים בנספח ו' להזמנה להציע הצעות.

22.6. הצוות המקצועי - לרבות באמצעות מי מחבריו - יהא רשאי לפנות למזמיני עבודות מהמציע, וכן לאדריכלים ו/או מתכננים, מפקחים ומנהלי פרויקטים, ולבקש מהם מידע בנוגע למידת שביעות רצונם מהעבודות שהמציע ביצע עבורם. מטעמי צנעת הפרט ולשם שמירה על אובייקטיביות המידע שיינתן, מובהר כי המציע לא יהיה רשאי לקבל את שמות ופרטי הנמענים הנ"ל אלא את חוות דעתם בלבד אלא אם כן הנמענים יאשרו כי אין להם התנגדות למסירת פרטיהם למציע.

22.7. להסרת ספקות מובהר, כי הצוות המקצועי רשאי להביא בחשבון לא רק את הנתונים העולים ממסמכי ההצעה אלא גם כל אינפורמציה אחרת המצויה בידיעת הצוות המקצועי ו/או החברה ו/או המועצה ו/או כל צד ג' רלבנטי, ללא יוצא מהכלל, לפי שיקול דעתו.

22.8. ההצעה הטובה ביותר, הינה **ההצעה הכשרה** שעמדה במלוא דרישות המכרז ואשר תקבל את הציון המשוקלל (מחיר + איכות) הגבוה ביותר, כאשר יתר ההצעות הכשורות תדורגנה לאחריה בהתאמה וביחס לכל אחד מ- 2 פרקי המכרז (היינו העבודות ביחס לבית חינוך מתן והעבודות ביחס לחטיבה צומחת צור יצחק).

הניקוד שיינתן להצעה כספית ספציפית, לכל פרק, יחושב כלהלן :

ההצעה **הכשרה** בעלת ההנחה הגבוהה ביותר תקבל את מלוא 30 הנקודות (להלן : **"ההצעה הכשרה הזולה ביותר"**). יתר ההצעות תנוקדנה באופן יחסי להצעה הכשרה הזולה ביותר לפי סכומי ההצעות **לאחר זקיפת ההנחה** לכל הצעה והצעה ולפי הנוסחה הבאה :

$$\text{ניקוד} = X \times \frac{\text{סה"כ סכום ההצעה הכשרה הזולה ביותר}}{\text{סה"כ סכום ההצעה הנבדקת}}$$

22.9. הניקודים שיינתנו לכל מציע יכללו את החיבור האריתמטי של ניקוד הצעת המחיר (בכל פרק) וניקוד האיכות. החברה תהא רשאית להחליט על בסיס הנתונים הסופיים הנ"ל, לרבות התרשמותה מיכולת המציע/ים לבצע את כל העבודות ו/או חלקן, לקבוע את חלוקת העבודות בין המציעים ו/או קביעה של מציע אחד לכל העבודות. להסרת ספקות מובהר ומודגש, כי גם במקרה שבו מציע אחד יהיה בעל הניקוד הגבוה ביותר ב- 2 הפרקים (להלן- **"המציע בעל הניקוד המירבי בכל הקבוצות"**) - לא יהא בכך בכדי לחייב את החברה למסור לו את העבודות בכל 2 הפרקים ולחברה יעמוד שיקול דעת מוחלט בנוגע לחלוקת העבודות / פרקים - לרבות מסירת חלק מהעבודות של כל פרק - עם המציע/ים הנוסף/ים בעלי הניקוד הבאים לאחר המציע בעל הניקוד המירבי בכל הקבוצות, לרבות על בסיס השיקול של יכולת עמידה בלוחות הזמנים נשוא המכרז.

קראתי, הבנתי והסכמתי :

22.10. מובהר, כי במקרה חריג וקיצוני של קיום הצעות זהות לחלוטין מבחינת הניקוד הסופי שיינתן להן - תהא רשאית ועדת המכרזים להחליט על עריכת תיחור בין ההצעות הזהות, כאשר במקרה ולאחר הליך התיחור עדיין ההצעות תהיינה זהות, יינתן משקל מכריע לציון שניתן בפרמטרים האיכותיים וההצעה בעלת הציון הגבוה ביותר בפרמטרים האיכותיים היא שתזכה בדירוג הגבוה ביותר. לחילופין, תהא רשאית ועדת המכרזים להחליט ליישם כל שיטה שוויונית אחרת שבגדרה ניתן יהיה לבחור את ההצעה המיטבית מבין הצעות הזהות מבחינת ניקודן ובכלל זאת לשקול עריכת הגרלה, וזאת לפי שיקול דעתה המוחלט.

22.11. על אף האמור, החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא לקבל כל הצעה שהיא או לדחות את כל ההצעות, לרבות ההצעות בעלת הציון הכולל הגבוה ביותר, להפסיק ו/או להקפיא ו/או לבטל את המכרז ולעשות כל פעולה אחרת על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בשל כך.

22.12. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה ומכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז ו/או לא לבחור זוכה במכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו, כולו או מקצתו, בכפוף להוראות הדין החל ביחס למועצות אזוריות אלא אם כן ייכנסו לתוקפן הוראות החלות לגבי תאגידים עירוניים ובכפוף למועד תחולתן.

22.13. אם תחליט החברה לממש איזה מהאפשרויות המפורטות בסעיף זה לעיל, לא תהיה למשתתפים במכרז כל זכות ו/או דרישה ו/או תביעה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי החברה.

22.14. מובהר, כי בכל מקרה שבו המציעים שיוכרוזו/ כזוכה/ים במכרז לא ימסור/ו את המסמכים הנדרשים לצורך כניסת חוזה ההתקשרות לתוקף ו/או ככל שהחוזה למול הזוכה/ים במכרז יתבטל, לפי העניין, תהא רשאית החברה, בכפוף לאישור ועדת המכרזים, להתקשר עם המציעים הכשר/ים הבאים מבחינת הניקוד הכולל, לרבות לצורך השלמת העבודות, לפי העניין.

23. סתירות ואי התאמות

23.1. ניתן להפנות שאלות הבהרה **בכתב** בעניין מכרז זה, וזאת עד ולא יאוחר מיום **8.5.2023** בשעה **14:00**. את שאלות ההבהרה יש לשגר בדוא"ל לגבי דפנה כהן, מנהלת פרויקטים בחכ"ל, לכתובת הבאה: dafnac@dsharon.org.il **בקובץ word בלבד** שיצורף לדוא"ל ולוודא טלפונית ו/או בדוא"ל קבלת המייל. **תשובות לשאלות ההבהרה יפורסמו באתר החברה שפרטיו לעיל ובאחריות כל אחד מהמציעים להתעדכן מיוזמתו בכל פרסום בנוגע למכרז הנדון באתר החברה.**

23.2. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז, תחול ההוראה המחמירה יותר עם המציע ו/או שילובן המחמיר יותר של ההוראות הרלבנטיות עם המציע, לפי העניין, והכל לפי שיקול דעתה המוחלט של החברה.

23.3. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה על נספחיו, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

23.4. מובהר ומודגש, כי רק הסברים ו/או הבהרות ו/או תיקונים שניתנו ע"י החברה בכתב - יחייבו.

קראתי, הבנתי והסכמתי: _____

23.5. מציע שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון בדבר אי סבירות או אי ספקות כלשהם, שגיאות או אי התאמות וכיו"ב, וטענות כאלה מצד מי שלא נהג כאמור לעיל - לא תישמענה.

23.6. לא תתקבלנה כל הסתייגויות למסמכי ותנאי המכרז. כל הסתייגות של המציע עלולה לפסול את הצעתו.

23.7. להסרת ספקות מובהר כי החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט, להאריך את המועד לשיגור שאלות הבהרה וכן כל מועד אחר הרלבנטי למכרז.

24. הליכי משפט וסודות מסחריים

24.1. מובהר בזה, כי מציע/ים שהשתתף/ו במכרז ו/או מציע/ים שהוכרז/ו כזוכה/ים, לא יבוא/ו בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי החברה בגין כל עיכוב ו/או הפסקת עבודה זמנית ו/או לחלוטין אשר ייגרמו, אם ייגרמו, כתוצאה מהליכי משפט שיינקטו על ידי צדדים שלישיים כלשהם, לרבות על ידי משתתף שזכה במכרז או מציע שהגיש הצעה למכרז, לפי העניין.

24.2. כל מציע מצהיר בזה כי לקח בחשבון אפשרות של עיכובים ו/או הפסקת עבודה והוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה עקב כך. במקרה של הליכים משפטיים, כל מציע מתחייב להאריך את תקופת הערבות הבנקאית עד לתום ההליכים המשפטיים ובתוספת של 90 ימים, בכפוף ובהתאם לדרישות החברה.

24.3. להסרת ספקות בלבד מובהר ומודגש, כי אין בסעיף זה בכדי להוות וויתור כלשהו על איזו מטענות ו/או זכויות החברה בכל הליך משפטי, כאמור, ככל שיינקט כנגדה, **לרבות ובמיוחד בכל הנוגע לדחיפות הרבה הקיימת בביצוע העבודות בשים לב לחופשת הקיץ הקרובה והמועד הצפוי של תחילת שנה"ל תשפ"ד, והעובדה כי לחברה ייגרמו נזקים משמעותיים ביותר במידה ויוצא כנגדה צו מניעה שיעכב את ביצוע העבודות.**

24.4. מובהר, כי בהתאם להוראות הדין ישנה זכות עיון בהצעה הזוכה במכרז, בכפוף לסודות מסחריים או מקצועיים. **אי לכך, על המציעים לציין במכתב נלווה שהם רשאים לצרף להצעתם מהם המסמכים ו/או הנתונים אשר לטענתם מהווים סודות מסחריים ו/או מקצועיים, ככל שישנם, ואשר אותם הם מבקשים שלא לחשוף בפני מציעים אחרים אחרת ייחשבו כמי שמוותרים על זכותם לטעון כנגד בקשת עיון, כאמור.** בכל מקרה, ההחלטה בעניין זה היא בכפוף להוראות כל דין ועשויה להיות מוכרעת בהליך משפטי וכל מציע ייחשב כמי שוויתר מראש על כל טענה כלפי החברה בגין כל החלטה שתניתן בעניין זה.

25. מסמכי המכרז

המסמכים שלהלן מהווים את מסמכי המכרז :

מסמך א' לחוברת המכרז

- [1] הזמנה להציע הצעות.
- [2] הצהרת המציע - נספח א' להזמנה.
- [3] דוגמת נוסח ערבות המכרז - נספח א' / 1 להזמנה.
- [4] תצהיר בדבר העדר קירבה לחבר מליאת מועצה ו/או עובד מועצה ו/או חברה – נספח א' / 2 להזמנה.
- [5] נוסח תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו-1976 - נספח ב' להזמנה.
- [6] נוסח תצהיר העדר רישומים פליליים, הליכים פליליים וחקירות - נספח ג' להזמנה.

קראתי, הבנתי והסכמתי: _____

- [7] פירוט פרויקטים שבוצעו ע"י המציע - נספח ד / 1' להזמנה.
- [8] פירוט עובדים מקצועיים של המציע המועסקים בתחום עבודות נגרות אומן – נספח ד / 2' להזמנה.
- [9] נוסח הצעת המחיר - נספח ה' להזמנה.
- [10] פרמטרים למתן ניקוד האיכות להצעה - נספח ו' להזמנה.

מסמך ב' לחוברת המכרז

נוסח חוזה התקשרות, על נספחיו.

מסמך ג' לחוברת המכרז

תכניות, כתבי כמויות / אומדנים ומפרטים, לרבות עדכונים ו/או השלמות ו/או תיקונים לכל אלה - יצורפו באמצעות קבצים בקישור שיימסר למשתתפים וייחשבו כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומחוזה התקשרות, לפי העניין.

אושרת גני - גונן

יו"ר החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ

נספח א' - הצהרת המציע במכרז פומבי מס' 2023 / 5 הזמנה להציע הצעות לייצור, אספקת והתקנת ריהוט אומן למוסדות חינוך בתחום מועצה אזורית דרום השרון

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ

א.ג.נ.,

1. אנו הח"מ, מסכימים ומחויבים לתנאים המפורטים בהזמנה להגשת הצעות, על כל נספחיה, לרבות עדכונים ו/או שינויים שייערכו בהם מעת לעת בכתב, ולרבות, נספח "אישור לקיום ביטוחים" המצורף לחוזה (הנקראים ביחד - "מסמכי המכרז") והעתידים כולם יחד להוות את החוזה לביצוע העבודות נשוא המכרז, ואנו כוללים את ההזמנה החתומה על כל המסמכים הנזכרים בה, כחלק מתנאי הצעתנו זו.
2. הננו מצהירים בזה כי קראנו את כל האמור במסמכי המכרז, כי הבנו את השיטה שלפיה תיבחן ותיקבע/נה ההצעה/ות הזוכה/ות במכרז ואנו מודעים היטב לזכות החברה לחלק את ביצוע העבודות בין מספר מציעים וכן לבטל ו/או לדחות ביצוען של חלק מהעבודות לפי שיקול דעתה המוחלט. בנוסף, קראנו ובדקנו את דרישות הביטוח הנדרשות כאמור באישור לקיום ביטוחים שצורף כנספח לחוזה, וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים על עלויות העבודה וביצועה ובהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. כן אנו מצהירים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי הבנה או אי ידיעה של מסמכי המכרז ואנו מוותרים בזה מראש על טענות מעין אלו. **עוד הננו מאשרים כי קבלנו את קבצי התכניות, המפרטים וכתבי הכמויות / אומדנים למכרז, לרבות קבצים מתוקנים ו/או לאחר השלמות ו/או עדכונים ככל שאלה הופצו לנו, והבנו אותם, תוך שידוע לנו כי מדובר בתכניות, מפרטים וכתבי כמויות למכרז שעשויים לחול בהם שינויים - ובכלל זאת תוספות ו/או צמצומים - לרבות בשלב ביצוע העבודות, ולא נבוא בשום טענה ו/או תביעה לחברה בשל כך ולא יהא בעובדות אלו בכדי לשנות מגובה ההנחות שהמוצעות על ידינו בהצעת המחיר, נספח ה'.**
3. אנו מצהירים בזה כי ברשותנו הידע, הניסיון והיכולת לביצוע העבודה נשוא המכרז באופן מקצועי וברמה גבוהה, וכן כי נמצאים ברשותנו כל הציוד וכוח האדם הדרושים לביצוע העבודה נשוא המכרז, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובהתאם ללוח הזמנים הנדרש.
4. אנו מאשרים כי ידוע לנו שהוצאתו של המכרז אל הפועל וביצוע העבודות הכלולות בו, מותנים, בין היתר, ביכולותיה התקציביות של החברה שתהא רשאית, בכל עת, לבטל חלק מהעבודות ו/או את כולן, לפי שיקול דעתה, לרבות בשל אילוציה, בין הידועים ו/או שאינם ידועים נכון למועד פרסום המכרז, וגם אם יבוטלו/ חלק מהעבודות, כאמור, הדבר לא יהווה עילה לתביעה ו/או לפיצוי כלפי החברה ושיעור/י ההנחה שניתן/ו על ידינו לא ישתנה/ו.
5. הובהר לנו ואנו מסכימים לכך כי החברה אינה מתחייבת למסור לנו, אם נזכה, עבודות בהיקף מסוים, או עבודות בכלל, וכי העבודות תתבצענה בהתאם לצורך שייקבע בלעדית ע"י החברה, וכן לאפשרות החברה, לפי שיקול דעתה, לחלק את העבודות בין מספר מציעים, לרבות לאור דחיפות העבודות.

קראתי, הבנתי והסכמתי: _____

6. הננו מתחייבים לבצע את העבודות המפורטות בכל מסמכי המכרז בסכום/ים שהצענו בהצעתנו זו, והננו מקבלים על עצמנו לבצע ו/או לסיים את העבודות האמורות להנחת דעתכם הגמורה ובלוח הזמנים הנדרש.
7. הננו מצהירים בזאת כי הובא לידיעתנו שאין באמור בהצעתנו זו כדי לחייב אתכם ו/או כדי להוות קיבול על ידכם בדרך כלשהי של הצעתנו.
8. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו עד ליום האחרון כמפורט בהזמנה להציע הצעות.
9. מיד עם קבלת הודעתכם בכתב כי הצעתנו נבחרה ונתקבלה, יהיו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, בבחינת הסכם המחייב אותנו, וזאת מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 7 לעיל.
10. אם הצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים לבוא למשרדכם, בתוך 7 ימים ו/או תוך מועד אחר שייקבע על ידכם, להפקיד בידכם את הערבות הנדרשת, את אישור קיום הביטוחים ו/או מסמכים נוספים ככל שיידרשו על ידכם, וכמו כן לחתום על החוזה ועל כל עותק נוסף של מסמכי המכרז, אם נידרש לעשות כן על ידכם.
11. אנו מתחייבים כי אם הצעתנו תתקבל, ובכפוף לכניסת החוזה לתוקף כמבואר בתנאי המכרז, נתחיל בביצוע העבודות בתאריך שייקבע על ידכם בהזמנת ו/או צו התחלת עבודה שיינתן על ידכם.
- הננו מודעים לכך כי ההזמנה ו/או צו התחלת העבודה נתון לשיקול דעתה המוחלט של החברה ובהתאם לצרכיה ואנו מצהירים כי אנו נהיה ערוכים להתחיל בביצוע העבודות בהתאם.
12. כבטחון לקיום הצעתנו, על כל פרטיה ונספחיה, מצורפת בזאת ערבות בנקאית ערוכה לפקודתכם כנדרש בהזמנה להגשת הצעות, בסכום הנקוב בהזמנה להציע הצעות.
- הננו מצהירים כי ידוע לנו כי אם נפר התחייבות מהתחייבויותינו כאמור במסמכי המכרז או אם נחזור בנו בדרך כלשהי מהצעתנו, אתם תהיו זכאים, מבלי לפגוע ביתר זכויותיכם, לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים, הטרחה וההוצאות שנגרמו לכם בשל הפרת התחייבויותינו ו/או בשל הפרת הסכם ו/או במהלך ניהול המכרז.
13. הצעתנו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם מציעים אחרים, ואנו מתחייבים לא לגלות ולמנוע את גילוי פרטי הצעתנו לאחרים עד למועד קבלת הודעתכם אודות הזוכה במכרז.
14. הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, אנו רשאים לחתום על הצעה זו בשם התאגיד, ואין כל מניעה על פי כל דין או חוזה לחתימתנו על הצעה זו.
15. סכום הצעתנו מפורט ונקוב ב**נספח ה'** במקום המיועד לכך.

קראתי, הבנתי והסכמתי: _____

16. עוד אנו מאשרים, כי ידוע לנו אודות דחיפותן הרבה של העבודות, המיועדות לביצוע בחופשת הקיץ הקרובה והנזקים הכבדים ביותר שיכולים להיגרם לכם ו/או למועצה במידה וינתן צו מניעה כנגד ההחלטה בדבר המציע/ים שיזכה/ו בעבודות.

בכבוד רב,

הקבלן

(אם תאגיד - חתימת מורשי חתימה וחתימת התאגיד)

שם הקבלן:

שמות מורשי החתימה:

כתובת:

מס' טלפון:

מס' פקס:

מספר עוסק מורשה:

כתובת דוא"ל:

* הערה: יש לצרף אישור עו"ד או רו"ח לעניין שמות מורשי החתימה המוסמכים לחייב את תאגיד המציע בחתימתם.

קראתי, הבנתי והסכמתי: _____

נספח א' / 1 – דוגמת נוסח ערבות למכרז

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ (להלן: "החברה הכלכלית")

הנדון: כתב ערבות בנקאית אוטונומית

מכרז פומבי מס' 5 / 2023 - הזמנה להציע הצעות לייצור, אספקת והתקנת ריהוט אומן
למוסדות חינוך בתחום מועצה אזורית דרום השרון

על פי בקשת _____, מס' מזהה / ח.פ. : _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 (ובמילים: חמישים אלף) ש"ח, וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז שבנדון (להלן: "המכרז") ולהבטחת מילוי תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 ימים מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם חובה כלשהי לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 23.7.2023.

מובהר כי החברה הכלכלית תהיה רשאית לדרוש מעת לעת את הארכת תוקף הערבות הבנקאית כל עוד לא חלף תוקפה של הערבות.

לאחר מועד זה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך: _____ בנק _____

קראתי, הבנתי והסכמתי: _____

נספח א / 2' – תצהיר העדר קירבה לחבר מליאת מועצה ו/או עובד המועצה ו/או החברה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

אני משמש/ת כ _____ אצל המציע _____ (להלן: "המציע"), שהגיש/ה הצעה למכרז מסגרת פומבי מס' 5/2023 שפרסמה החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ לביצוע עבודות לייצור, אספקת והתקנת ריהוט אומן למוסדות חינוך בתחום מועצה אזורית דרום השרון (להלן: "המכרז"), ומוסמך/ת ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

1. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע למכרז.

2. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז:

1. בין חברי מליאת מועצה אזורית דרום השרון (להלן: "המועצה") ו/או בין חברי דירקטוריון החברה יש / אין למציע (**מחק את המיותר**): בן זוג, הורה, הורי הורה, "צאצא, צאצאי בן-זוג ובני-זוגם של כל אחד מאלה, אח או אחות ובני זוגם ואף לא סוכן או שותף" ("להלן - "קרוב").

2. בתאגיד שבשליטת המציע ואשר באמצעותו מוגשת ההצעה יש / אין (**מחק את המיותר**) לאחד מאלה: חבר מועצה, לרבות בן זוג, הורה, בן או בת, את או אחות, וכן סוכן או שותף, חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בתאגיד כמנהל או עובד אחראי. (ימולא רק במקרה של מציע שהינו תאגיד).

3. יש/אין למציע (**מחק את המיותר**) קרוב כהגדרתו לעיל העובד במועצה ו/או בחברה.

3. ידוע לנו כי החברה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יתברר שיש לנו קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

4. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור

הריני לאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני _____ עו"ד, ה"ה _____, נושא/ת ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/ תעשה כן, אישר /ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל וחתם/ה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

קראתי, הבנתי והסכמתי: _____

נספח ב' - תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות ובדבר שכר

מינימום כדין

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

אני משמש/ת כ _____ אצל המציע _____ (להלן: "המציע"), שהגיש/ה הצעה למכרז פומבי מס' 5/2023 שפרסמה החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ לקבלת הצעות לייצור, אספקת והתקנת ריהוט אומן למוסדות חינוך בתחום מועצה אזורית דרום השרון (להלן: "המכרז"), ומוסמך/ת ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

5. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע למכרז.

6. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" – מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המציע, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" – כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א – 1981:

"היכולת - בין לבד ובין יחד עם אחרים - לכוון את פעילותו של תאגיד, למעט יכולת הנובעת רק ממילוי תפקיד של דירקטור או נושא משרה אחר בתאגיד; מבלי לגרוע מכלליות האמור, יראו אדם כשולט בתאגיד אם מתקיימת בו אחת מאלה:

- (1) הוא מחזיק מחצית או יותר מסוג מסויים של אמצעי השליטה בתאגיד;
- (2) בידיו היכולת למנוע קבלת החלטות עסקיות בתאגיד, למעט החלטות שענינן הנפקה של אמצעי שליטה בתאגיד או החלטות שענינן מכירה, או חיסול של רוב עסקי התאגיד או שינוי מהותי בהם;"

7. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:

□ לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג – 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

קראתי, הבנתי והסכמתי: _____

□ הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג – 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ;

□ אנו מקיימים את הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 / אנו פטורים מקיום הוראות סעיף 9 הנ"ל (יש לסמן את החלק הרלבנטי).

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור

הריני לאשר כי ביום _____ הופיעה בפני _____ עו"ד, ה"ה _____, נושא/ת ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/ תעשה כן, אישר /ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל וחתם/ה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

קראתי, הבנתי והסכמתי: _____

נספח ג' - תצהיר בדבר העדר הרשעה פלילית ואי קיום הליכים משפטיים או הליכי חקירה

בגין עבירה פלילית

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

אני משמש/ת כ _____ אצל המציע _____ (להלן: "המציע"), שהגיש הצעה למכרז פומבי מס' 5/2023 שפרסמה החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ לקבלת הצעות לייצור, אספקת והתקנת ריהוט אומן למוסדות חינוך בתחום מועצה אזורית דרום השרון (להלן: "המכרז"), ומוסמך/ת ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

1. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע למכרז.
2. הנני מאשר/ת כי אין על שם המציע, ו/או על שם מי מבעלי השליטה שבו ו/או מנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו ו/או מי מעובדיו, לרבות הצוות המוצג במסגרת מסמכי ההצעה, רישומים פלייליים לצרכי מכרז בהתאם לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים התשמ"א - 1981 [הכוונה לרישום פלילי בנוגע לעבירות הבאות: חוק מס קניה (סחורות ושירותים), תשי"ב-1952; פקודת מס הכנסה; פקודת המכס; חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975; חוק הפיקוח על המטבע, תשל"ח-1978; סעיפים 290 עד 297, 383 עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, תשל"ז-1977].
3. הנני מצהיר/ה, כי המציע ו/או מי מבין המנויים לעיל לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עימה קלון, או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות, או בעבירת מירמה, סחיטה ועושיק, הונאה וגניבה (פרק יא לחוק העונשין), וזאת בחמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
4. הנני מצהיר/ה, כי למיטב ידיעתי לא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירות פליליות מהמפורטות לעיל. ככל שמתנהלים הליכי חקירה פלילית ו/או הליכים משפטיים כאמור יש לפרטם כלהלן (ניתן גם במסמך נלווה שיצורף לתצהיר):

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני _____ עו"ד, ה"ה _____, נושא/ת ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל וחתם/ה עליו בפני.

חתימה וחתימת עו"ד

קראתי, הבנתי והסכמתי: _____

נספח ד' / 1 - פירוט פרויקטים שבוצעו ע"י המציע

מס"ד	שם המזמין	שם הפרויקט	היקף כספי של הפרויקט (לפני מע"מ)	מועדי ביצוע הפרויקט	איש קשר אצל המזמין (תפקיד מדויק של איש הקשר, שמו, מספר סלולרי ודוא"ל)
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					

קראתי, הבנתי והסכמתי: _____

נספח ד' 2 - פירוט עובדים מקצועיים של המציע בתחום של ייצור, אספקת והתקנת ריהוט

אומן

מס"ד	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד העובד	וותק מקצועי (בשנים)	פירוט הניסיון
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				

קראתי, הבנתי והסכמתי: _____

נספח ה' - הצעת מחיר

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ

א.ג.נ,

הנדון: מכרז פומבי מס' 5/2023 - לייצור, אספקת והתקנת ריהוט אומן למוסדות

חינוך בתחום מועצה אזורית דרום השרון

אני הח"מ (יש למלא את שמו המלא של המציע) _____, ת.ז. /פ.ח. / מספר אישיות משפטית אחרת: _____ באמצעות מורשה/י החתימה (במקרה של תאגיד) שפרטיו/הם כלהלן: שם מלא: _____, ת.ז. _____; שם מלא: _____, ת.ז. _____, מתכבד/ת בזאת להגיש הצעת מחיר למכרז שבנדון, כדלקמן:

1. ההנחה המוצעת על ידינו ביחס לאומדן העבודות הנכללות בפרק א' למכרז (בית חינוך מתן) עומדת על % ____ . ____ (יש למלא בספרות ברורות וקריאות עד 2 ספרות אחרי הנקודה העשרונית).

2. ההנחה המוצעת על ידינו ביחס לאומדן העבודות הנכללות בפרק ב' למכרז (חטיבה צומחת צור יצחק) עומדת על % ____ . ____ (יש למלא בספרות ברורות וקריאות עד 2 ספרות אחרי הנקודה העשרונית).

מודגש, כי חובה למלא את ההנחות בכל אחד מסעיפים 1 - 2 לעיל.

עוד מובהר, כי ניתן להציע שיעורי הנחה שונים לכל פרק.

אנו מאשרים ומצהירים בזאת כי הצעתנו שלעיל מוגשת לאחר שערכנו בדיקה זהירה ויסודית של כלל ההיבטים המקצועיים והכלכליים הכרוכים בהגשת הצעתנו למכרז, לרבות כח אדם, רכב, היבטי מימון וכדאיות כלכלית, ולאחר שעיינו ובדקנו את תנאי ומועדי התשלום, ואנו נותנים להם הסכמתנו הבלתי חוזרת.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך: _____ **חותמת וחתימת המציע:** _____

אישור עו"ד

הריני לאשר כי ביום _____ הופיע/ה/ו בפני _____ עו"ד, ה"ה _____, נושא/ת ת.ז. _____ ו- _____ נושא/ת ת.ז. _____, וחתם/ה/ו בפני על טופס הצעת מחיר זו.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

קראתי, הבנתי והסכמתי: _____

נספח ו' - הקריטריונים לניקוד איכות ההצעות

הפרמטר הנבדק	הניקוד המירבי	אופן הניקוד
צוות מקצועי של המציע	12 נק'	על כל 3 עובדים מקצועיים העוסקים בתחום ייצור והתקנת ריהוט נגרות אומן אצל המציע (במסגרת יחסי עובד - מעביד) - מעבר למינימום של 5 עובדים הנדרש בתנאי הסף - יינתנו 4 נקודות, עד לניקוד מקסימלי של 12 נקודות.
ניסיון בביצוע עבודות נגרות אומן עבור גופים ציבוריים, שלעניין זה ייחשבו כמשרדי הממשלה והמדינה, רשויות מקומיות ותאגידים עירוניים, תאגידים סטטוטוריים, חברות ממשלתיות, קופות חולים ובתי חולים וכיו"ב גופים שעיקר פעילותם עבור הציבור	18 נק'	על כל פרויקט נגרות אומן שבוצע ע"י המציע במהלך השנים 2018 ועד מועד הגשת ההצעות למכרז עבור גוף ציבורי בהיקף מינימלי של 200,000 ₪, לפני מע"מ, יינתן למציע 6 נקודות, עד לניקוד מקסימלי של 18 נקודות בגין 3 עבודות.
התרשמות כללית מעבודות המציע	40 נק'	הניקוד יינתן על בסיס התרשמות כללית מהעבודות שיוצגו על ידי המציע, לרבות ההמלצות שיינתנו, מידת עמידת המציע בלוחות זמנים, מידת נגישותו למזמין העבודות, רמת הדיוק והאיכות בייצור והתקנה ובכלל זאת סוג ואיכות הפרזול וכן איכות גמר צבע וכיו"ב.