



 **החברה הנלכלית**  
לפיתוח דרום השרון בע"מ

**אקוֹ אַרְק**  
מתחם לעסקים בילויים ופנאי  
בדרום השרון





# אקופארק

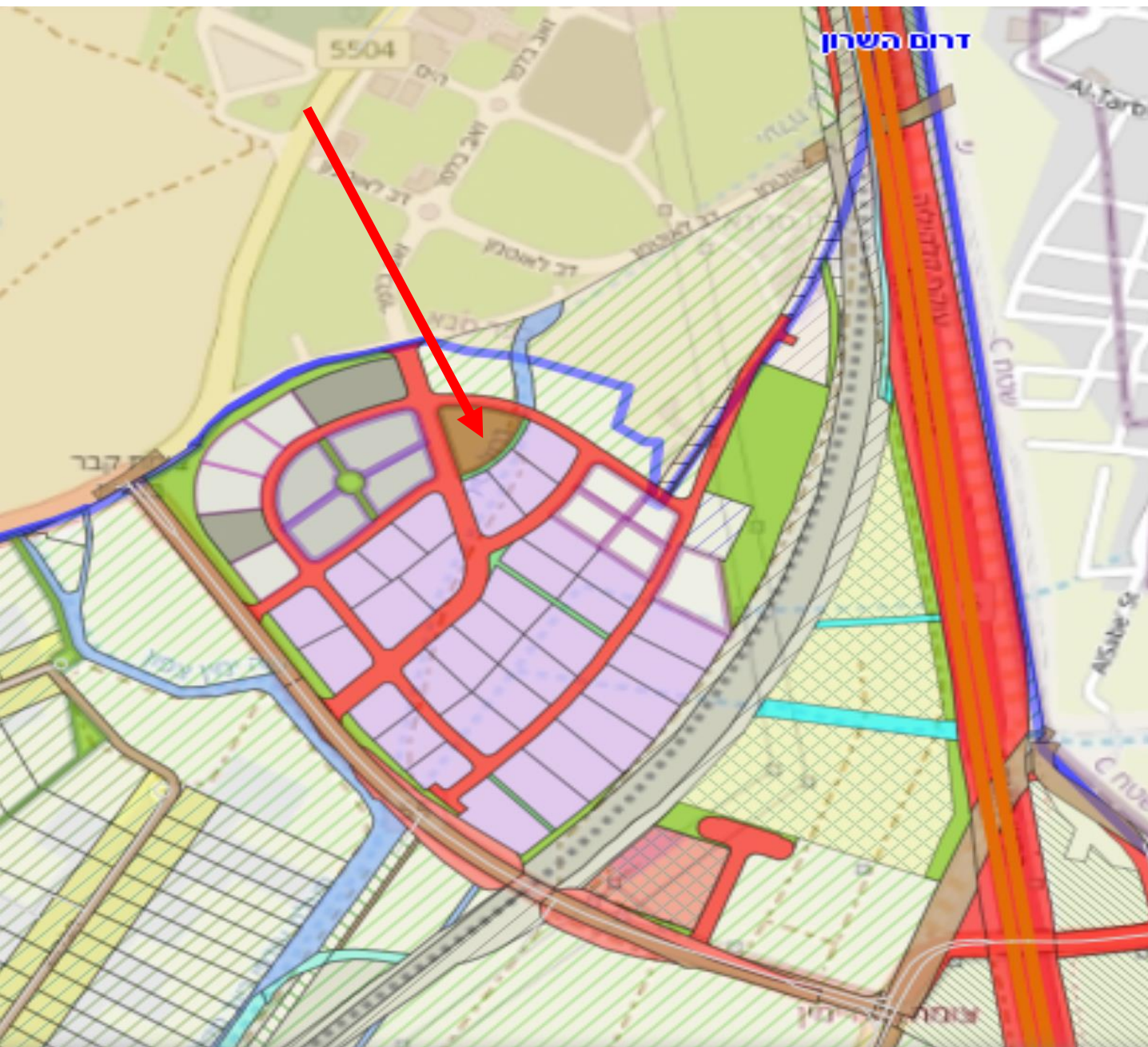
## עסקים, בילוי פנאי



**קרוב לעיר מרגיש בכפר**

פארק עסקים המשויך  
בהווייתו למגזר הכפרי  
ומייצג מורשת תעסוקה  
ומסחר בעבר ובהווה.  
בדיאלוג עם הקהילה  
ושימור הסביבה.





# מגרש 100

**באקופארק דרום השרון,  
מתחם תעסוקה, מסחר ופנאי,  
אשר מוקם בלב יישובי המועצה  
האזורית דרום השרון.**

האזור עם ביקושים גבוהים לעבודה  
במגוון תחומים ואפשרויות. נגישות  
גבוהה ונוחה לספקים, עובדים,  
לקוחות וקהל מבקרים.



# נתונים

---

תוכנית: 417-1104108

שם התוכנית: תוספת שימושים וזכויות בנייה  
במגרש 100 שד/מק/4/160

גוש חלקה: 8548/1,13,19



# נתונים

---

**תוכנית: 417-1104108**

**שם התוכנית: תוספת שימושים וזכויות בנייה  
במגרש 100 שד/מק/4/160**

**גוש חלקה: 8548/1,13,19**







# הפוטנציאל

האפשרויות לבנייה במגרש מגוונות  
והן כוללות:



בתי חולים סיעודיים ✓  
מרכזים רפואיים/מרפאות/בית  
רופאים/בתי חולים ✓  
תיירות מרפא ✓



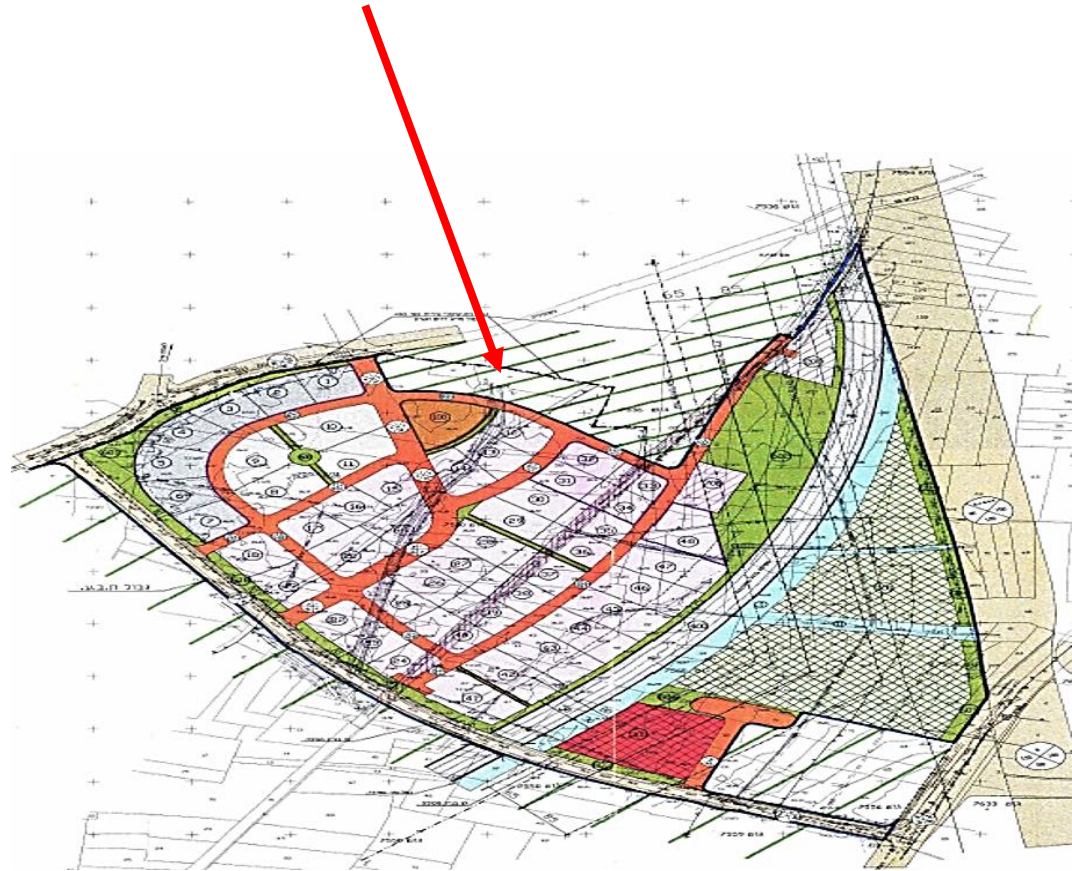
קאנטרי קלאב ✓  
מתקני ספורט ✓



עמותות חינוך ✓  
מכללות ✓  
בתי ספר פרטיים ✓



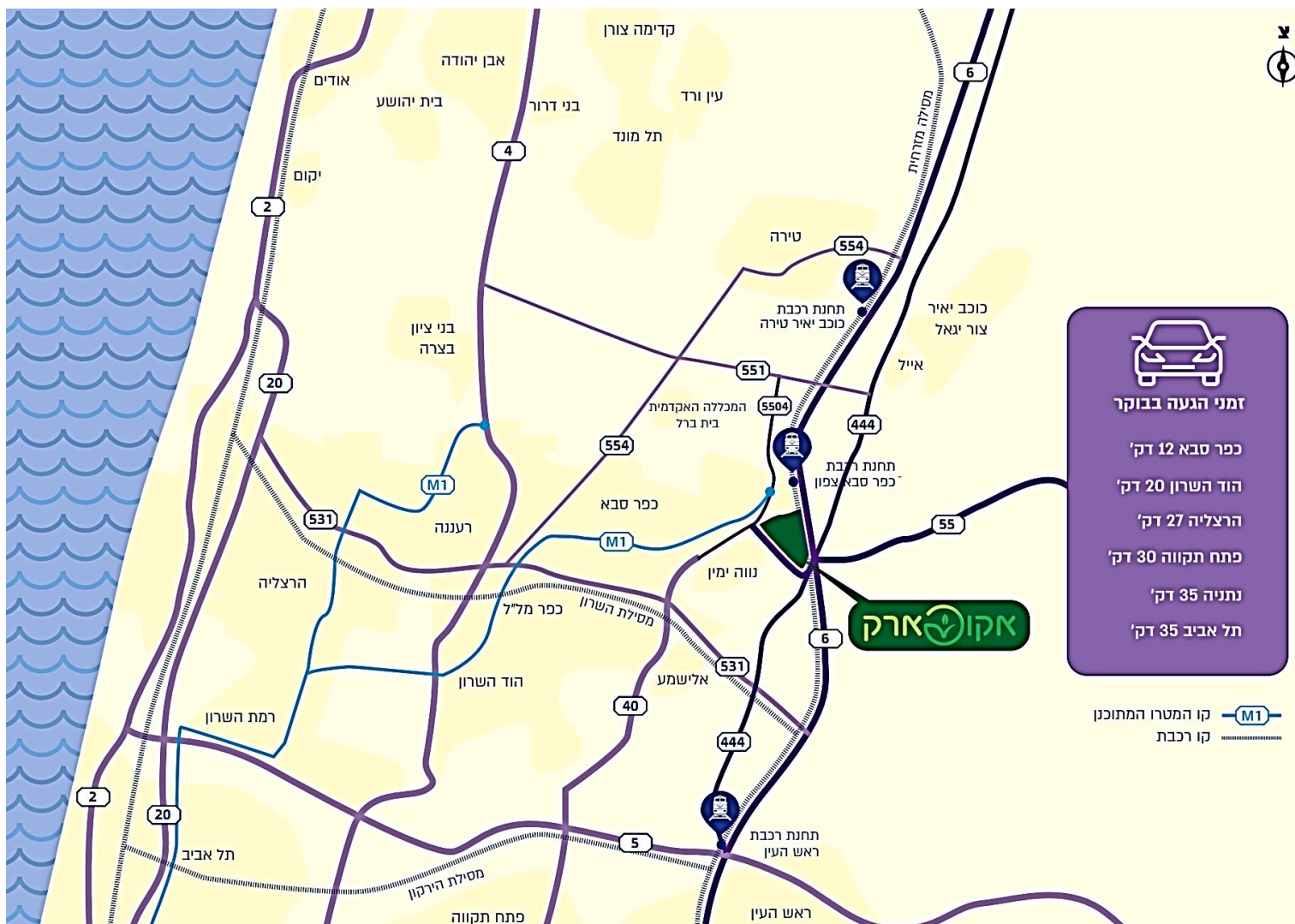
# ההזדמנויות



דרכים, גנים, שטחי נופש או ספורט, עתיקות, שטחי חניה, נמלים, מזחים, תחנות רכבת, תחנות אוטובוסים, שווקים, בתי מטבחיים, בתי קברות, מבנים לצרכי חינוך, דת ותרבות, מוסדות קהילתיים, בתי חולים, מרפאות, מקלטים ומחסים ציבורים, מיתקני ביוב, מזבלות, מיתקנים להספקת מים וכל מטרה ציבורית אחרת שאישר שר הפנים.



# דרכי גישה



מיקום אסטרטגי נגיש ואטרקטיבי  
בסמוך לצירי תנועה ראשיים.  
סמיכות לכביש 6, כביש 55  
ולצירי רוחב משמעותיים.  
תשתיות תחבורה עתידיות,  
תחנת רכבת ותחנת מטרו בסמוך  
למתחם.







**מוזמנים ליצור קשר:**

**ליאור גפן – סמנכ"ל פיתוח עסקי**

**טל. 052-758-9204**