

**מכרז פומבי מס' 9/2023**

**עבודות באזו"ת נחשונים**

**הסדרת דרך גישה לתחנת הרכבת, עבודות פיתוח ותשתיות – שלב א',**

**שאלות הבהרה ותשובות המזמינה ועדכון מאת המזמינה**

להלן התייחסות החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ ("המזמינה"), לשאלות הבהרה כפי שהועברו אליה על ידי מציעים/משתתפים במכרז שבנדון.

**שאלות הבהרה יפורטו להלן ללא ציון שם המציע ותוך מחיקת פרטים מזהים העולים מגוף השאלה.**

**שאלה מספר 1**

נבקש לשנות סעיף 2.2 להזמנה להציע הצעות, כך שהמציע יוכל להציג פרויקט שבוצע על ידו כקבלן משנה ולא כקבלן ראשי, ובלבד שהמציע צירף מסמך מטעם המזמין הראשי (שהוא גוף ציבורי) כי העבודות בוצעו על ידי המציע כקבלן משנה.

**תשובת המזמינה:**

הבקשה נדחית. התנאי הנקוב בסעיף 2.2 לפיו על המציע להציג פרויקט שבוצע על ידו **כקבלן ראשי** נותרת בעינה.

**שאלה מספר 2**

**לחילופין**, נבקש להפחית את הסכום בסעיף 2.2.1 לסך של 15 מיליון ₪ לא כולל מע"מ, שכן מן הראוי שתנאי הסף יהיה תואמים את דרישות המכרז. אומדן העבודות הוא כ- 19 מיליון ₪, וכמובן שהמציעים יציעו הנחה על האומדן.

הפסיקה והנחיות משרד האוצר בעניין תנאי הסף ברורות, כך שמן הראוי כי תנאי הסף לא יהיה תואם למכרז, אלא קטן במעט, על מנת לאפשר לשחקנים חדשים לכנס למשחק ולא להשאיר את ההצעות כמעגל סגור.

**תשובת המזמינה**

הבקשה כפי שנוסחה נדחית.

דרישות תנאי הסף בסעיפים 2.2.1 ו- 2.2.2 **הן חלופיות**. מציע יכול להציג עבודה אחת בהיקף מינימלי של 20 מלש"ח לא כולל מע"מ (כאמור בסעיף 2.2.1), **או לחילופין**, להציג שתי עבודות שהיקפן המצטבר המינימלי 15 מלש"ח לא כולל מע"מ (כאמור בסעיף 2.2.2).

**החלופה שבסעיף 2.2.2 עונה על בקשת המציע.**

## עדכון מאת המזמינה

- א. עד יום ה' 23.11.23 יוחלף באתר החברה הכלכלית כתב הכמויות והמפרט המיוחד בכתב כמויות מעודכן. (העדכון מתייחס לכמויות קרצוף וריבוד אספלט וכן תוספת סעיף לגדר רשת מרותכת.)
- ב. מודגש בפני המציעים כי בשטח הפרויקט קיימים כיום מטעי אבוקדו של קיבוץ נחשונים. מטעים אלה יעקרו בחודשיים הקרובים על ידי הקיבוץ. יכול להיות ובשטח הפרויקט יוותרו שאריות שורשים של העצים בכמות לא מבוטלת. מובהר בזאת כי סעיפי כתב הכמויות של חישוף וחפירה כוללים גם את סילוק עודפי השורשים ולא יהא תגמול נוסף בגין כך.

**על המציעים לצרף קובץ זה להצעתם כשהוא חתום על ידם.**

---

בן ציון איתן, מנכ"ל  
החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ

עמוד 2 מתוך 2

חתימת המציע \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_