

**מכרז פומבי מס' 1/2024**

**הקמת מאגר מים ומשאבות לכיבוי אש**  
**אזור תעשייה נווה ימין**  
**הזמנה להגשת הצעות**

1. החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ (להלן - החברה), מזמינה בזאת הגשת הצעות לביצוע עבודות הקמת מאגר מים ומשאבות לכיבוי אש באזור התעשייה נווה ימין.
2. את חוברת המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה, בקרית המועצה, ליד נווה ירק, בשעות 09:00 - 15:00, תמורת סך של 2,000 ₪ בתוספת מע"מ כחוק (אשר לא יוחזרו). מובהר כי רכישת החוברת תתאפשר רק לאחר קיום סיור הקבלנים ולמשתתפים בסיור.
3. ניתן לעיין בחוברת המכרז ללא תשלום, לפני רכישתה, באתר האינטרנט של החברה בכתובת: <https://www.dsharon.co.il/auction> כאשר מובהר ומודגש כי יש לעקוב אחר הפרסומים / ההודעות / העדכונים שיועלו באתר בכל הנוגע למכרז. **לא תישמע כל טענה של מציע בהתייחס לאי ידיעה של פרסום/הודעה/עדכון שיועלו באתר בכל הנוגע למכרז**
4. **סיור קבלנים**: ייערך ביום 24/01/2024 בשעה 10:00 בבוקר. **נקודת המפגש**: בכניסה לאזור התעשייה כפר סבא 50. **מודגש כי ההשתתפות בסיור היא חובה** ומהווה אחד מתנאי הסף להגשת ההצעה למכרז.
5. **המועד האחרון להגשת הצעות**: הינו ביום 7/2/2024 בשעה 13:00. לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה. את ההצעות יש להגיש במסירה ידנית בלבד (לא בדואר ו/או בכל דרך אחרת) במשרדי החברה.
6. **ערבות מכרז**: על המציע לצרף ערבות בנקאית בגובה 200,000 ש"ח (ובמלים: מאתיים אלף ₪) בנוסח המצורף למסמכי המכרז.
7. **מובהר כי האמור במודעה זו איננו ממצה את תנאי המכרז המופיעים במלואם במסמכי המכרז**. בכל מקרה, יגבר האמור במסמכי המכרז.
8. **פרטים נוספים**: ניתן לפנות לגב' זהבה אלעזר, בדוא"ל: [elazar@dsharon.org.il](mailto:elazar@dsharon.org.il) ו/או בטל': 03-9000620.
9. **שאלות הבהרה**: ניתן לשלוח בדוא"ל בלבד לגב' זהבה אלעזר, בצירוף קובץ בפורמט word עד ליום 30/1/2024 בשעה 14:00.

אושרת גני גונן, יו"ר

החברה הכלכלית לפיתוח  
דרום השרון בע"מ

## ריכוז לוח זמנים של המכרז

<u>הערות</u>	<u>המועד</u>	<u>הפעולה</u>
<u>עלות: 2,000 ש"ח</u> <u>בתוספת מע"מ כחוק</u>	<u>במשרדי החברה, לאחר סיור</u> <u>הקבלנים בלבד - יש לפנות לגבי זהבה</u> <u>אלעזר</u>	<u>מכירת מסמכי</u> <u>המכרז</u>
<u>נקודת המפגש:</u> <u>בכניסה לאזור התעשייה</u> <u>כפר סבא 50</u>	<u>ביום 24/01/2024</u> <u>בשעה 10:00</u>	<u>מועד סיור</u> <u>קבלנים</u>
<u>על גבי קובץ WORD</u> <u>בלבד</u>	<u>עד ליום 30/01/2024</u> <u>בשעה 14:00</u>	<u>מועד אחרון</u> <u>לשאלות הבהרה</u>
<u>במסירה ידנית בלבד</u>	<u>ביום 07/02/2024</u> <u>בשעה 13:00</u>	<u>מועד אחרון</u> <u>להגשת הצעות</u>

# החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2024

## הקמת מאגר מים ומשאבות לכיבוי אש אזור תעשייה נווה ימין

### תנאים כלליים

כללי 1

- 1.1 החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ (להלן - "החברה") שהינה תאגיד עירוני המצוי בבעלות מלאה של מועצה אזורית דרום השרון ומבצעת עבודות אלו כזרועה הארוכה ועבורה בכל הנוגע להקמת מתקן הנדסי הכולל בריכת מים ומשאבות לכיבוי אש במגרש מספר 200 הממוקם במתחם אזור התעשייה בנווה ימין (להלן - "העבודות"), וזאת בהתאם לתנאים, לדרישות ולהנחיות המפורטים במסמכי המכרז וכן בכפוף ובהתאם לכל דין.
- 1.2 העבודות שיהיה על הקבלן הזוכה לבצע יכללו, בין השאר:
- 1.2.1 בריכת מים - ביצוע בסיס בטון על פי תוכניות הקונסטרוקציה, אספקה והתקנת בריכת מים, חיבור צנרת ואביזרים וביצוע כל החיבורים הנדרשים לתשתיות חיצוניות;
- 1.2.2 בית משאבות - ביצוע בית משאבות בהתאם לתוכניות הקונסטרוקציה, התקנת המשאבות, הצנרת והאביזרים והתקנתם במבנה וביצוע על החיבורים הנדרשים לתשתיות חיצוניות.
- 1.2.3 בדיקות והרצה - ביצוע בדיקות והרצת המערכת טרם מסירתה לחברה;
- 1.2.4 שונות - עבודות שונות ו/או נוספות נדרשות.
- 1.3 כל העבודות יהיו בהתאם למפורט בתוכניות, המפרט המיוחד למכרז זה והמפרט הכללי לעבודות בניין (במהדורה המעודכנת במועד ביצוע העבודות).
- מובהר**, כי כל העבודות יהיו כפופות ויבוצעו בהתאם לתקנים הישראליים ובפרט ת"י 1596, ת"י 1928 וכן תקנים 13, 20, NFPA 22 והכל במהדורתם המעודכנת למועד ביצוע העבודה.
- 1.4 תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו על פי תנאי המכרז וחווה ההתקשרות הרצ"ב, על נספחיו, כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- יחד עם זאת מובהר, כי לפני הביצוע עלולים לחול שינויים מסוימים בתוכניות אלו כגון שינויי מידות, צורה, עומק וכיוצא ב', וכן תוספת חריצים, חורים שונים או שינויים אחרים בהתאם לקביעת יצרני הציוד, או מסיבות אחרות כלשהן.
- לקבלן לא תהיה כל זכות העלות טענה ו/או לדרוש ו/או לקבל פיצוי כלשהו או שינוי במחירי היחידה לנוכח עדכונים ושינויים כאמור (ככל ויהיו כאלה). העבודות תבוצענה אך ורק לפי התוכניות המסומנות "לביצוע" אשר תימסרנה לקבלן הזוכה.
- עם קבלת התוכניות לביצוע, יבצע הקבלן הזוכה בדיקה של התוכניות ויודיע מיד למנהל הפרויקט על כל טענות ו/או החסקה ו/או סתירה ו/או אי התאמה בין התוכניות לבין שאר מסמכי החווה. מנהל הפרויקט יחליטו כיצד לנהוג בכל מקרה והחלטתו תהיה הקובעת.
- לא הודיע הקבלן הזוכה למנהל הפרויקט כאמור, בין אם לא הרגיש בטעות, החסרה, סתירה ו/או אי התאמה כנ"ל ובין אם מתוך רשלנות ו/או הזנחה גרידא, יישא הקבלן הזוכה לבדו בכל האחריות הנובעת מכך.

1.5 התוכניות המצורפות למכרז זה הינן תוכניות "למכרז בלבד" וישמשו את הקבלן לצורך הגשת הצעתו. התוכניות באות להבהיר את סוגי העבודה והיקפן והן מספקות על מנת לאפשר למציעים להגיש את הצעתם במכרז

1.6 **מכרז במחיר מחירון**: האומדן הכולל והנוכחי לביצוע העבודות נשוא מכרז זה עומד על סך של 8,907,728.38 ₪ **כולל מע"מ** והכל כמפורט בכתב הכמויות הרצ"ב למסמכי המכרז, כשעליו מתווסף מע"מ כדין. על המציעים ליתן הנחה על סכום האומדן כמפורט בסעיף 4 להלן. ההנחה תהיה באחוזים (עד עשירית האחוז

1.7 **עבודה בסמיכות לקבלנים ותשתיות סמוכות**: מובהר ומודגש, כי מדובר בפרויקט ביצוע מורכב המשיק לתשתיות שונות שחלקן מצויות בהליכי ביצוע על ידי קבלנים אחרים מטעם החברה, באזור התעסוקה שבנווה ימין. אי לכך, על הקבלן המבצע לדאוג להעמדת צוות מקצועי ומיומן, להנחת דעתה ושביעות רצונה של החברה, וכל זאת מבלי לגרוע מתוקף התחייבויות הקבלן בנושא הצוות המקצועי שיועמד לטובת הפרויקט כמפורט במפרט הטכני. עוד מובהר, כי מעבר לממשקים למול תשתיות ו/או קבלנים סמוכים, ייתכן שילובם של קבלנים נוספים בתחום איזור התעסוקה שבנווה ימין, במקביל לעבודת הקבלן הזוכה במכרז. מודגש, למען הסרת ספקות, כי לקבלן הזוכה לא תעמוד זכות לתשלום נוסף ו/או לפיצוי כלשהו הן בשל הממשקים והתיאומים שיידרשו למול קבלנים ו/או תשתיות סמוכות והן בשל העבודה והתיאומים במקביל למול קבלנים אחרים שיפעלו/בתחום הסמוך לעבודות בהתאם להוראות הסכם זה). מבלי לגרוע מהאמור, ככל והמזמינה תבקש מהקבלן הזוכה, כי קבלנים מטעמה המבצעים עבודות כאמור, יועסקו ישירות על ידי הקבלן הזוכה קבלני משנה מטעמו, אזי אך ורק במקרה שכזה, המציע הזוכה יהיה זכאי לתמורה נוספת בשיעור של 12% מהתמורה לה יהיו זכאים הקבלנים האמורים (מתוך חשבונות שיוגשו קבלני המשנה האמורים ללא מע"מ) - **מובהר כי האמור לא יחול על קבלני משנה שיובאו על ידי הקבלן הזוכה לצורך ביצוע עבודות שעל פי מכרז זה.**

1.8 **לוחות זמנים**: תקופת הביצוע החוזית הינה **6 חודשים קלנדריים** מעת מתן צו תחילת עבודות.

מובהר ומודגש, כי ההתקשרות עם הזוכה במכרז תהא כפופה למתן כל ההיתרים לביצוע העבודות (ככל ונדרשים), כאשר לחברה תעמוד האפשרות לדרג את ביצוע העבודות כך שאלו שאינן מחייבות בהיתר בניה יחלו - לפי דרישת החברה - בסמוך לאחר ההכרזה על הזוכה במכרז ומסירת המסמכים בהתאם לס"ק 3.11.5 להלן (ערבות ביצוע ואישור ביטוחים), ויתר עבודות הבניה תידחינה למועד מתן ההיתר (ככל הנדרש), והכל לפי דרישתה ושיקול דעתה המוחלט של החברה כאשר לא יהא בעיניו ו/או דחייה של ביצוע חלק מהעבודות, כאמור, בכדי להקנות לקבלן זכות לפיצוי כלשהו מהחברה.

כמו כן המציע הזוכה יגיש לוח זמנים מפורט ("גנט") לביצוע העבודות שעל פי מכרז זה, וזאת תוך 7 ימים ממועד מתן צו להתחלת העבודות הכפוף לתקופת ביצוע העבודות כפי שמפורטות לעיל.

כמו כן הקבלן יגיש לוח זמנים מעודכן יחד עם כל חשבון שיוגש על ידו.

## 2 **ההשתתפות במכרז מוגבלת למי שעומד בכל התנאים המפורטים להלן:**

**תנאי הסף להשתתפות במכרז זה:**

### 2.1 **סיווג:**

על המציע להיות רשום בפנקס הקבלנים ע"פ חוק רישום לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט - 1969, בכל הענפים והסיווגים המתאימים לבצוע העבודות כלהלן:

- קבוצת סיווג ב', ענף ראשי 500 ("ממשאבות, טורבינות ותחנות שאיבה"), היקף כספי סוג 1 לפחות.

### וגם

- קבוצת סיווג א', ענף 190 (מתקני תברואה), בהיקף כספי סוג 1 לפחות.

### הבהרה: למען הסר ספק יובהר כי על הקבלן המציע להיות בעל שני הסיווגים המפורטים לעיל כשהם תקפים למועד הגשת ההצעות. אישורים זמניים לא יתקבלו.

המציע יוכל להסתמך על קיומו של סיווג סיווג של קבלן משנה מטעמו ובלבד שקבלן המשנה יאושר על ידי החברה וכן יעמוד בתנאים הבאים במצטבר: .:

1. ביצוע של 5 מתקנים הנדסיים דומים, כולל נפח איגום 1000מ"ק לצרכי כיבוי אש, ומשאבות דיזל לכיבוי אש לספיקה 2500gpm.
2. הוכחה לסעיף 1 – צירוף פרטי קשר של המפקח ים בכל אחד מהפרויקטים שיוצגו על ידי קבלן המשנה.

החברה תהיה רשאית שלא לאשר קבלן משנה שאינו עומד בדרישות המפורטות לעיל, ובהתאם לכך, המציע לא יעמוד בדרישת הסף כאמור. אין בדרישות האמורות מקבלן המשנה כדי לגרוע מתנאי סף אחרים שבהם אמור לעמוד המציע במכרז זה.

לשם הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף לעיל, על המציעים לצרף להצעתם אישורים תקפים על רישומם הקבלני בסיווגים הנדרשים. העתקי האישורים יאושרו כ"נאמנים למקור" על ידי עו"ד.

### 2.2 ניסיון בביצוע פרוייקטים:

מציע שהשלים, **קבלן ראשי**, במהלך התקופה שהחלה ביום 1.1.2019 (כאשר מובהר כי הכוונה לכך שצו תחילת העבודות הרלבנטי לעבודות ניתן לאחר התאריך 31/12/2018) ועד למועד הגשת ההצעות למכרז, השלמת הקמת שלוש (3) תחנות בוסטרים לכיבוי אש, דומות לעבודות נושא מכרז זה (כולל מנועים, צנרת ומאגר שאיבה)

מובהר, כי "השלמת הקמת תחנת בוסטר", לעניין סעיף זה משמעה בניית התחנה, סיום תקופת הרצתה ומסירתה לידי מזמין העבודות, לשביעות רצונו המלאה.

לשם הוכחת עמידה בתנאי הסף לעיל, על המציעים לצרף למסמכי המכרז, חשבון סופי חתום של כל פרוייקט שאותו השלים כאמור ואשר עונה על דרישת תנאי הסף, וכן פרטי איש קשר של מתכנן הפרוייקט או גורם מוסמך אצל המזמין אשר יוכל לאשר את ביצוע הפרוייקט לשביעות רצון המזמין.

2.3 מציע שהינו עוסק עצמאי, המנהל ספרים ופנקסי חשבונות, אשר בידו תעודת עוסק מורשה ואישור מס הכנסה ומע"מ המאשרים זאת. יש לצרף את כל האישורים

2.4 מציע שאין על שמו רישומים פליליים לצרכי מכרז בהתאם לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים התשמ"א - 1981, וכי הוא ו/או מי מבין המנויים להלן בס"ק זה לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עימה קלון, או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות, או בעבירת מרמה, סחיטה ועושיק, הונאה וגניבה [פרק יא לחוק העונשין], וזאת בחמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, וכן, שלא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית מהמפורטות לעיל, בכפוף לאמור להלן: ככל שכלפי המציע ו/או מי מהמנויים לעיל מתנהלים הליכי חקירה פלילית (ו/או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית מהמפורטות לעיל), יהא עליו לפרט זאת ולחברה יהא שיקול הדעת המוחלט להחליט האם בנסיבות אלה

ראוי לפסול את הצעת המציע על הסף, אם לאו. לעניין סעיף זה המציע ייחשב כלהלן: התאגיד / המציע עצמו, בעל/י השליטה במציע, מנכ"ל ו/או הדירקטורים במציע ו/או כל אחד מעובדי המציע המיועדים לבצע בפועל את השירותים נשוא מכרז זה.

2.5 מציע העומד בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו-1976 בעניין שכר מינימום, ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות והעסקת עובדים זרים.

2.6 מציע שצירף להצעתו ערבות בנקאית כהגדרתה בס"ק 3.11 להלן.

2.7 מציע שהינו אישיות משפטית אחת, יחיד אזרח ישראלי או תאגיד שהתאגד ורשום כדן בישראל ואשר לא עומדים ותלויים כנגדו הליכי חדלות פרעון כלשהם, לרבות פירוק ו/או כינוס נכסים ו/או הקפאת הליכים ו/או (במידה ומדובר במציע שהוא יחיד) פשיטת רגל (לרבות בקשת צו כינוס ו/או בקשה לפי סעיף 19 א' לפקודת פשיטת הרגל) ו/או הליכים כלשהם לפי חוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי, תשע"ח - 2018, וכן הליכי הוצ"פ וחובות בלתי נפרעים המעידים כי אין למציע יכולת לבצע את העבודות נשוא מכרז זה לשביעות רצונה של החברה.

2.8 מציע שרכש את מסמכי המכרז והגישם בהתאם להוראות שלהלן.

2.9 מציע שהשתתף בסיוור הקבלנים חובה כאמור בסעיף 17 להלן.

### 3 להצעה חובה לצרף את המסמכים המפורטים להלן:

3.1 צילום אישורים על רישום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט - 1969, בהתאם לאמור בס"ק 2.1 לעיל.

3.2 צילום תעודת רישום של המציע אצל רשם החברות, רשם השותפויות וכיוצ"ב בהתאם לאישיות המשפטית של המציע.

3.3 צילום אישור בר תוקף מפקיד השומה או מרו"ח על ניהול ספרי חשבונות של מס הכנסה ומס ערך מוסף, לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו - 1976.

3.4 אישור מאת רו"ח או עו"ד על בעל/י זכות החתימה אצל המציע וסמכותו/ם לחייבו בחתימתו/ם.

3.5 הצהרת המציע, המצורפת **בנספח א'** להזמנה להציע הצעות, כשהיא חתומה בידי המורשה /ים לחתום בשם המציע. **מודגש, כי הצהרה זו כוללת הסכמה של המציע לקבלת מידע מאת מאגרים, דוגמת BDI הכוללים מידע בנוגע למצבו הכלכלי - כספי של הזוכה.**

3.6 תצהיר המציע (ובמקרה של תאגיד - תצהיר של אחד ממנהליו ו/או אחד ממורשי חתימתו) בדבר העדר קירבה לחבר מליאת מועצה ו/או עובד המועצה ו/או החברה לפי הנוסח הרצ"ב להזמנה זו **בנספח ב'**, כשהוא חתום ומאושר ע"י עורך דין.

3.7 תיאור של ניסיון קודם בביצוע עבודות, כאמור בס"ק 2.2 ו-2.3 לעיל על גבי **נספח ג'** הרצ"ב, תוך צירוף חשבונות מאושרים המעידים על עמידת הקבלן בתנאי הסף הנ"ל וכן המלצות / פרטי ממליצים/ אנשי קשר.

3.8 תצהיר המציע (ובמקרה של תאגיד - תצהיר של אחד ממנהליו ו/או אחד ממורשי חתימתו) לפי הנוסח הרצ"ב להזמנה זו **בנספח ד'** כשהוא חתום כדן ומאושר ע"י עורך דין ולפיו המציע עומד בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו-1976, בעניין שכר מינימום, ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות והעסקת עובדים זרים.

3.9 תצהיר המציע (ובמקרה של תאגיד - תצהיר של אחד ממנהליו ו/או אחד ממורשי חתימתו) לפי הנוסח הרצ"ב להזמנה זו **בנספח ה'** כשהוא חתום כדן ומאושר ע"י עורך דין, לפיו אין על שמו ו/או על שם מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו ו/או מי מעובדיו, רישומים פליליים לצרכי מכרז בהתאם לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים התשמ"א - 1981, או בעבירה פלילית שיש עימה קלון, או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות, או בעבירת מירמה, וזאת בעשר השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז וכן, כי למיטב ידיעתו לא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית מהמפורטות לעיל.

3.10 תצהיר המציע (ובמקרה של תאגיד - תצהיר של אחד ממנהליו ו/או אחד ממורשי חתימתו) לפי הנוסח הרצ"ב להזמנה זו **נספח ו'** כשהוא חתום ומאושר ע"י עורך דין ולפיו המציע לא תיאם את הצעתו עם כל קבלן ו/או מציע פוטנציאלי במכרז, הכל כמפורט בתצהיר. התצהיר יהא חתום כאמור ומאושר ע"י עורך דין.

### 3.11 ערבות למכרז:

3.11.1 המציע יצרף ערבות מקורית (מודגש, להסרת ספקות, כי לא יתקבל העתק צבעוני אלא מסמך מקורי בלבד), בנקאית ואוטונומית של בנק ישראלי (להלן - "הערבות") שתופק מחשבון הבנק של המציע. לנוחות המשתתפים מצ"ב נוסח ערבות ומסומן **נספח ז'**. הערבות תופנה לחברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ, תהא בלתי מותנית להבטחת קיום ההצעה, בה המציע יהיה הנערב (החייב). הערבות תעמוד על סכום של 200,000 ₪ (ובמילים: מאתיים אלף ₪). **תשומת לב המציעים מופנית לעובדה כי אין להגיש ערבות בנקאית על סכום גבוה יותר מהסך הנ"ל בדיוק כפי שאין להגיש ערבות בנקאית על סכום נמוך יותר.**

3.11.2 הערבות תהא בתוקף עד ליום 15.4.2024 (כולל) ויש להקפיד בעניין המועד האחרון הנ"ל. החברה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף הערבות למשך 90 ימים נוספים והמציע יהיה חייב במקרה כזה להאריך את תוקף הערבות. מציע שלא ינהג כך תהא החברה רשאית לפסול את הצעתו.

3.11.3 ערבות של מציע שזכה במכרז תישאר בידי החברה עד לאחר שהמציע יחתום על החוזה וימציא ערבות חדשה בהתאם לתנאיו.

3.11.4 מציע שלא יצרף להצעתו ערבות, כאמור לעיל, ו/או שנפל פגם מהותי בערבותו, לא תדון החברה בהצעתו והיא תיפסל על הסף.

3.11.5 מציע שהצעתו למכרז התקבלה והוא לא יחתום על החוזה ונספחיו תוך 7 ימים (ו/או כל מועד אחר לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי של החברה) מהיום שנדרש לכך על ידי החברה ו/או לא ימציא ערבות לחוזה וכן אישור קיום ביטוחים חתום, תהא רשאית החברה לגבות את סכום הערבות לטובתה ולהעביר את ביצוע העבודה למציע אחר.

3.11.6 מציע שהצעתו למכרז לא זכתה ו/או נפסלה, תוחזר לו הערבות.

3.12 הצעת המציע, **נספח ח'** כשהיא חתומה ע"י המציע ומאושרת ע"י עו"ד, כאמור בסעיף 4 להלן, וכן כל יתר מסמכי המכרז, כשהם חתומים בשולי כל עמוד ו/או במקום ספציפי המיועד לכך, ככל שישנו. מבלי לגרוע מהאמור.

## 4 הגשת ההצעה (מכרז במחיר מחירון)

4.1 בשים לב לעובדה כי מדובר במכרז **במחיר מחירון** הוא יתבסס על הכמויות והמחירים המפורטים בכתב הכמויות / האומדן בכפוף לאחוז ההנחה שתינתן ע"י המציע.

4.2 על המציעים לפרט בהצעתם את אחוז ההנחה הניתנת באופן אחיד על כלל רכיבי כתב הכמויות / האומדן ולפרטה בטופס ההצעה, **נספח ח'** להזמנה זו. מובהר, כי ניתן לרשום את ההנחה עד 2 ספרות לאחר הנקודה העשרונית. לדוגמא, הנחה בשיעור של 2.51 אחוזים יש לציין בנספח ד' כלהלן: 2.51% (בחלק המסומן למילוי בספרות) ובחלק המיועד למילוי במלים כלהלן: "שני אחוזים וחמישים ואחת מאיות האחוז".

עוד מובהר, להסרת ספקות, כי לא ניתן לציין מספר שלילי בעמודת האחוזים וכי יש לכתוב את אחוז ההנחה בשפה עברית בלבד. כמו כן, אין לציין אחוז הנחה כלשהו בכתב הכמויות / האומדן עצמו ובמידה וחרף זאת יצוין אחוז הנחה, כאמור, הוא לא יובא בחשבון, וזאת מבלי לגרוע משיקול דעת ועדת המכרזים כאמור בסעיפים 7 ו-8 להלן להזמנה זו. **עוד מופנית תשומת לבם של המציעים לכך שיש להגיש את נספח ח' הנ"ל כאשר חתימת המציע עליו מאושרת ע"י עורך דין לפי הנוסח המפורט בגוף הנספח.**

4.3 מובהר כי ההצעה, על ההנחה שתפורט בנספח ח', תתייחס לכל העבודות, הציוד וחומרי העזר ולכל הדרוש לביצוע העבודות על פי מסמכי המכרז, לרבות במקרה של שינויים בכמויות ובכפוף לאמור בעניין השינויים בחוזה. כמו כן מובהר כי ניקוז

האתר בשלבי הביצוע, דרכי גישה, פיגומים או כל פעולה אחרת לצורך ביצוע הקירות ו/או העבודות יהיו כלולים במחירי היחידה והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת בגינם.

4.4 **יודגש, כי הצעות המחיר למכרז זה כפי שיוגשו על ידי המציעים, ועל מנת שניתן יהיה להשוות בין ההצעות, צריכות להיות מבוססות על אספקת המתקנים כפי שמפורטים בכתב הכמויות (יצרן ומפרט): משאבות זיזל של היצרן Aurora כמפורט בפרק 57 סעיף 2 לכתב הכמויות; מאגר מים של היצרן CST VULCAN כמפורט בפרק 57 סעיף 3 לכתב הכמויות.**

## 5 **תוקף ההצעה והערבות**

ההצעה לביצוע העבודות, כמו גם הערבות, תעמודנה בתוקף עד ליום 15.4.2024. לאחר תום תקופה זו ובמידה והליכי אישור המכרז לא הסתיימו והמציע לא נדרש כאמור בס"ק 3.11.2 לעיל, רשאי המציע לבטל את הצעתו ולקבל את ערבותו חזרה. ביטול ההצעה יעשה בהודעה בכתב כי ההצעה מתבטלת החל ממועד קבלת ההודעה, והיא תימסר לחברה לפי מענה הרשום: קרית המועצה, ת.ד 500 נווה ירק, 49945.

## 6 **זוכה שלא עמד בהתחייבויותיו**

- 6.1 מציע שנקבע כזוכה ולא עמד בהתחייבויותיו, תהא החברה רשאית לבטל את זכייתו במכרז בהודעה בכתב, החל מהמועד הנקוב בהודעה, וזאת לאחר שניתנה למציע הודעה בה נדרש לתקן את המעוות והוא לא תיקן את המעוות בהתאם להודעה ולזמנים הנקובים בה, שנתונים לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי של החברה.
- 6.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא החברה רשאית לבטל את הזכייה במכרז במקרים הבאים:
- 6.2.1 כשיש בידי החברה הוכחות, להנחת דעתה, כי המשתתף או אדם אחר מטעמו נתן או הציע מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.
- 6.2.2 התברר לחברה כי הצהרה כלשהי של המשתתף שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהמשתתף לא גילה לחברה עובדה מהותית אשר, לדעת החברה, היא בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.
- 6.3 בוטלה הזכייה במכרז, תהא רשאית החברה להגיש את הערבות לגביה וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה, ובכלל זאת למציע הכשר שהצעתו היא הבאה, מבחינת דירוגה, בהשוואה להצעת הזוכה, והמציע יפצה אותה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.
- 6.4 אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות הצדדים על פי כל דין.

## 7 **שינוי במסמכי המכרז**

מובהר כי כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין ע"י שינוי או תוספת בגוף המסמכים, בין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

## 8 **פגמים טכניים והשמטה אקראית ובתום לב של מסמך**

החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה המוחלט, שלא להתחשב בפגם/ים טכניים שנפלו/ו בהצעת המציע.

החברה גם תהא רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט וככל שהשתכנעה כי המציע השמיט מהצעתו באקראי ובתום לב איזה מהמסמכים הנדרשים כמפורט בסעיף 3 לעיל להזמנה, להתיר למציע לצרף את המסמך/ים הנ"ל ובלבד שתנאי הסף הרלבנטי/ים התקיים/ו לגבי המציע נכון למועד הגשת הצעתו.

לשם הסרת ספקות יובהר, כי אין באמור לעיל בסעיף זה לגרוע כהוא זה משיקול דעתה ו/או מסמכויותיה של החברה בהתאם לכל דין ו/או להוות וויתור על איזו מהן.



- 9 **הצעה בלתי סבירה**  
החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט, שלא להתחשב כלל בהצעה בלתי סבירה מבחינת מחירה.
- 10 **כושרו של המציע**  
החברה תהא רשאית להפעיל קשת רחבה של שיקולים לבחירת המציע הזוכה, לרבות כושרו, ניסיונו ויכולתו המקצועית, יכולתו הארגונית והכלכלית, הציוד המצוי ברשותו, אמינותו, התייחסות מוסדות ציבור/רשויות מקומיות ו/או גופים אחרים למציע, לרבות ניסיון המזמין ו/או מי מטעמו (שלעניין זה ייחשב ככולל גם את המועצה), וכן כל שיקול או נימוק אחר כפי שתמצא החברה לנכון.
- 11 **דחיית ההצעה**  
מבלי לגרוע מכל יתר שיקוליה, החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט, לדחות הצעה של מציע אשר לא קיים בעבר את התחייבויותיו מכל סוג ובכל אופן שהוא או שנוכחה לדעת שהוא חסר ניסיון ו/או כושר ו/או יכולת ו/או אמצעים לביצוע העבודה או שאלו לקויים ו/או שלחברה ו/או למי מטעמה ניסיון שלילי בכל הנוגע להתנהלות המציע.
- 12 **קבלני משנה**  
העבודה תתבצע על ידי העובדים של הזוכה במכרז. חל איסור מוחלט על שימוש בקבלני משנה מבלי לקבל את הסכמת החברה, מראש ובכתב. החברה תהא רשאית להתנות את מתן הסכמתה לשימוש בקבלני משנה לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות בזכותה לדרוש בכל עת ולפי שיקול דעתה המוחלט את הפסקת עבודתו של קבלן המשנה. בכל מקרה, גם במידה ויינתן אישור החברה בכתב, לא יגרע הדבר מאחריותו של הזוכה במכרז ומתוקף התחייבויותיו כלפי החברה.
- 13 **ההצעה הזולה**  
אין החברה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כזוכה והיא שומרת על זכותה לבטל את המכרז או כל חלק ממנו, בכל שלב, לפי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף להוראות כל דין בענין זה.
- 14 **אפשרות ביטול ו/או דחיית העבודות**  
החברה שומרת על זכותה לוותר ו/או לבטל ו/או לדחות ביצוע חלק מהעבודות המפורטות במסמכי המכרז ו/או את כולן, לרבות במקרה ולא יינתנו ההיתרים על פי דין הנחוצים לביצוע העבודות, כמפורט לעיל, ו/או קדם המימון מאת רמ"י - והמציע מאשר כי אין ולא תהיינה לו כלפי החברה ו/או מי מטעמה כל טענות ו/או תביעות בשל כך.
- 15 **הגשת מסמכי ההצעה למכרז**  
15.1 על המציע להגיש את כלל מסמכי הצעתו בהתאם לדרישות המכרז, בשני עותקים, וזאת במעטפה חתומה הנושאת ציון מכרז מס' 1/2024 ואשר לא תישא סימני זיהוי כלשהם של המציע. על המציע לחתום - באמצעות מורשה חתימה ובצירוף חותמת המציע - על כל אחד מעמודי ההזמנה להציע ההצעות ועמודי החוזה ונספחיו. מובהר ומודגש, כי אין צורך לצרף למסמכי ההצעה את חוזה המדף הממשלתי - שיועלה גם הוא כקובץ לאתר החברה.  
15.2 יש להפקיד את ההצעה במסירה אישית בתיבת המכרזים שמצויה במשרדי החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ (בקריית המועצה ליד נווה ירק) עד ולא יאוחר מיום 7/2/2024 בשעה 13:00.
- להסרת ספקות, מובהר כי החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט, לשנות את המועד להגשת ההצעות ו/או לתקן את מסמכי המכרז ו/או להבהירם, והכל בכפוף לפרסום ו/או מתן הודעה מתאימה מראש.  
15.3 מודגש, כי משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.  
15.4 את מסמכי המכרז ניתן לקבל במשרדי החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ, בשעות העבודה הרגילות, תמורת תשלום שלא יוחזר בסך 2,000 ₪ בתוספת מע"מ

**כחוק.** מובהר, כי רכישת מסמכי המכרז תתאפשר רק לאחר עריכת סיור הקבלנים ולמשתתפי הסיור בלבד.

15.5 מובהר, כי מסמכי המכרז הם רכושה של החברה. הם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, ועל המציע להחזירם עד לתאריך הנ"ל. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. במידה ומציע יחפוץ לעיין במסמכי המכרז של יותר המציעים בשלב שלאחר קביעת ההצעה הזוכה, ישלם המציע לחברה את העלויות הכרוכות בעיון כאמור.

#### 16 סתירות ואי התאמות

מציע יוכל לקבל הבהרות לסתירות, לשגיאות, לאי התאמות ו/או לספקות כלשהן אשר יימצאו בקשר למובנו המדויק של כל פרט או סעיף ממסמכי המכרז, וזאת באמצעות מכתב בפורמט word בלבד שיפרט את הנ"ל שישלח לדוא"ל: [elazar@dsharon.org.il](mailto:elazar@dsharon.org.il) וזאת עד ולא יאוחר מיום 30/1/2024 בשעה 14:00. מודגש, כי חובה לוודא טלפונית מול מזכירת החברה קבלת הודעת הדוא"ל הנ"ל, בטל': 03-9000620. החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט, שלא להתייחס לכל מכתב כאמור שלא יתקבל עד מועד זה וכן להתעלם מכל מכתב שהנושא המועלה בו כבר זכה להתייחסות בסיור הקבלנים ו/או שהחברה השתכנעה שנשלח בחוסר תום לב ו/או מתוך מטרה לעכב את שלב הגשת ההצעות למכרז. החברה אף תהא רשאית להאריך את המועד למסירת שאלות הבהרה, לפי שיקול דעתה המוחלט.

מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז, תחול ההוראה המחמירה יותר עם המציע ו/או שילובן המחמיר יותר של ההוראות הרלבנטיות, לפי העניין, והכל לפי שיקול דעתה המוחלט של החברה.

#### 17 סיור קבלנים חובה

17.1 סיור קבלנים ייערך ביום 24/1/2024 בשעה 10:00 בבוקר. נקודת המפגש: בכניסה לאזור התעשייה כפר סבא 50.

מודגש כי חובה על כל המציעים להשתתף בסיור הקבלנים, ומובהר ומודגש כי מציע שלא ישתתף בו תיפסל הצעתו על הסף. נציגי המציעים הפוטנציאליים שישתתפו בסיור הקבלנים יידרשו לחתום על אישור בכתב בדבר השתתפותם בסיור הנ"ל וכן ימסרו את פרטיהם ודרכי ההתקשרות עמם (כתובת, טלפון סלולרי, פקסימיליה וכן דואר אלקטרוני).

17.2 מובהר, כי פרוטוקול סיור הקבלנים ו/או תשובות לשאלות הבהרה, ככל שיופצו למשתתפים, ייחתמו על ידי המציעים וייחשבו כחלק בלתי נפרד מהצעתם למכרז ומחווה ההתקשרות עמם, לפי העניין.

#### 18 עיכוב אפשרי מחמת הליכי משפט וצירוף מכתב בדבר סודות מסחריים

18.1 מובהר בזה, כי מציע שהשתתף במכרז ו/או מציע שהוכרז כזוכה, לא יבוא בתביעות ו/או טענות ו/או דרישות כלפי החברה בגין כל עיכוב ו/או הפסקת עבודה זמנית או לחלוטין אשר ייגרמו, אם ייגרמו, כתוצאה מהליכי משפט שיינקטו ע"י צדדים שלישיים כלשהם, לרבות על ידי משתתף במכרז או מציע שהגיש הצעה למכרז.

18.2 כל מציע ו/או זוכה מצהיר בזה כי לקח בחשבון אפשרות של עיכובים ו/או הפסקת עבודה מחמת הליכים, כאמור, והוא מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה עקב כך. במקרה של הליכים משפטיים, כאמור, יידרש כל מציע להאריך את תקופת הערבות הבנקאית עד לתום ההליכים המשפטיים ובתוספת של 30 ימים, בהתאם לדרישות החברה, והכל לפי שיקול דעתה המוחלט.

18.3 להסרת ספקות מובהר ומודגש, כי האמור בס"ק 18.1 ו- 18.2 לעיל איננו מהווה וויתור כלשהו מצד החברה על כל טענה שתעמוד לה, היה ויינקט כלפיה הליך משפטי כלשהו.

18.4 מובהר, כי בהתאם להוראות הדין ישנה זכות עיון בהצעה הזוכה במכרז, בכפוף לסודות מסחריים או מקצועיים. אי לכך, על המציעים לציין במכתב נלווה שיצורף להצעתם מהם המסמכים ו/או הנתונים אשר לטענתם מהווים סודות מסחריים ו/או מקצועיים, ככל שישנם, ואשר אותם הם מבקשים שלא לחשוף בפני מציעים אחרים אחרת ייחשבו כמי שמוותרים על זכותם לטעון כנגד בקשת עיון, כאמור. בכל מקרה, ההחלטה בעניין זה היא בכפוף להוראות כל דין ועשויה להיות מוכרעת בהליך משפטי

וכל מציע ייחשב כמי שוויתר מראש על כל טענה כלפי החברה בגין כל החלטה שתינתן בעניין זה.

### מסמכי המכרז

המסמכים שלהלן מהווים את מסמכי המכרז:

- א. הזמנה להציע הצעות.
- ב. הצהרת המציע - **נספח א' להזמנה**.
- ג. תצהיר העדר קירבה – **נספח ב' להזמנה**.
- ד. פירוט פרויקטים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף - **נספח ג' להזמנה**.
- ה. נוסח תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו-1976, בעניין שכר מינימום, העסקת עובדים זרים וייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות - **נספח ד' להזמנה**.
- ו. נוסח תצהיר העדר רישומים פליליים, הליכים פליליים וחקירות - **נספח ה' להזמנה**.
- ז. נוסח תצהיר העדר תיאום ההצעה עם אחר - **נספח ו' להזמנה**.
- ח. נוסח ערבות למכרז - **נספח ז' להזמנה**.
- ט. נוסח הצעת המחיר - **נספח ח' להזמנה**.
- י. כתבי הכמויות / האומדן.
- יא. מפרט טכני, הכולל גם את רשימת התכניות והתכניות.
- יב. חוזה לביצוע העבודות הנ"ל (תשומת לב המציעים מופנית לתחולת הוראות חוזה המדף הממשלתי 3210 נוסח התשע"ח - אפריל 2019, בכפוף לנספח שינויים ותוספות המצורף כנספח א' לחוזה).
- יג. נוסח ערבות ביצוע ובדק - מצורף כנספח 1 לנספח השינויים והתוספות לחוזה.
- יד. נוסח אישור קיום ביטוחים (נספח ב' לחוזה) - להסרת ספקות מובהר כי אין צורך בהגשת אישור קיום ביטוחים חתום ע"י המבטח לצורך הגשת ההצעה למכרז.
- טו. הצהרת העדר תביעות (נספח ג' לחוזה).
- טז. נוהל אמצעים למניעת אש ("עבודות בחוס") (נספח ד' לחוזה).

---

אושרת גני גונן, יו"ר  
החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2024

הקמת מאגר מים ומשאבות לכיבוי אש

אזור תעשייה נווה ימין

הזמנה להגשת הצעות

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, אנו מצהירים, מאשרים ומתחייבים כדלהלן:

- א. הבנו את כל האמור במסמכי המכרז ובהתאם לכך הגשנו את הצעתנו. **בכלל זאת אנו מאשרים כי עיינו בקבצי כתב הכמויות, המפרטים והתכניות, וכן חוזה המדף הממשלתי שהועלו לעיון באתר החברה שייחשבו כחלק בלתי נפרד ממסמכי הצעתנו – והבנו מסמכים אלה במלואם.**
- ב. אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה לגבי תוכנם, ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות מסוג זה.
- ג. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, הצעתנו עונה על כל דרישות המכרז, ואנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודה בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.
- ד. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, והיא תהא תקפה עד למועד האחרון שפורט לעיל ו/או לפי התקופה המוארכת לפי ס"ק 3.11.2 לעיל, לפי העניין.
- ה. אנו מסכימים כי החברה תהא זכאית, אך לא חייבת, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידה חוזה מחייב בינינו ובינה.
- ו. להבטחת קיום הצעתנו אנו מצרפים ערבות בנקאית כנדרש בהזמנה להציע הצעות.
- ז. היה והצעתנו תתקבל, הרי שתוך שבעה ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידיכם ערבות בנקאית - ערוכה בהתאם לתנאי החוזה, וכן נמסור את אישור קיום הביטוחים כשהוא חתום ע"י החברה המבטחת.
- ח. היה ולא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית שצרפנו למסמכי המכרז תוגש לגבייה, וסכום הערבות יחולט על ידי החברה, כפיצוי מוסכם וקבוע מראש.
- ט. הצעתנו זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי ההתאגדות של המציע בשמו מוגשת ההצעה, אנו רשאים לחתום על הצעה זו בשמו, ואין כל מניעה על פי כל דין או חוזה לחתימתנו על הצעה זו.
- י. אנו נותנים בזאת את הסכמתנו למסירת מידע כלכלי ו/או פיננסי ו/או כספי ו/או בנוגע להליכים משפטיים ו/או מנהליים ו/או פליליים התלויים ועומדים כנגדנו ו/או כנגד בעלי השליטה / נושאי משרה / שותפים, לפי העניין, במציע ו/או הליכים כאמור שהוגשו ע"י המציע ו/או בעלי השליטה / נושאי המשרה / שותפים, כנגד מאן דהוא בנוגע לפעילות המציע - במאגרי מידע שונים ובכללם BDI ודומיהם כאשר אנו (המציע) נישא בכל העלויות הכרוכות בגין הפקת דו"ח/ות מעין זה / אלה. עוד ידוע לנו כי מדובר במסמכים שייחשבו כחלק מההצעה וליתר המציעים במכרז עשויה לעמוד הזכות לדרוש עיון בהם בכפוף לכל דין, כאשר בכל מקרה לועדת המכרזים תהא הזכות המלאה להתייחס לתוכן העולה ממסמכים אלה בהחלטותיה ולא תעמוד לנו כל טענה כנגד החברה בשל מסירת ההחלטה ו/או מסמכים אלה למציע שיבקש לעיין במסמכי הצעתנו.

חתימה (וחותמת המציע - במקרה של תאגיד)

ת א ר י ך

## נספח ב' - תצהיר בדבר העדר קרבה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

אני משמשת/ת כ \_\_\_\_\_ אצל המציע \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), שהגיש/ה הצעה למכרז פומבי מספר 1/2024 שפרסמה החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ (להלן: "החברה") להגשת הצעות להקמת מאגר מים ומשאבות לכיבוי אש אזור תעשייה נווה ימין (להלן: "המכרז"), ומוסמדת/ת ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

1. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע למכרז.

2. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז:

א. בין חברי מליאת מועצה אזורית דרום השרון (להלן: "המועצה") ו/או בין חברי דירקטוריון החברה יש / אין למציע (מחק את המיותר): בן זוג, הורה, הורי הורה, "צאצא, צאצאי בן-זוג ובני-זוגם של כל אחד מאלה, אח או אחות ובני זוגם ואף לא סוכן או שותף" ("להלן - "קרוב").

ב. בתאגיד שבשליטת המציע ואשר באמצעותו מוגשת ההצעה יש / אין (מחק את המיותר) לאחד מאלה: חבר מועצה, לרבות בן זוג, הורה, בן או בת, את או אחות, וכן סוכן או שותף, חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בתאגיד כמנהל או עובד אחראי. (ימולא רק במקרה של מציע שהינו תאגיד).

ג. יש/אין למציע (מחק את המיותר) קרוב כהגדרתו לעיל העובד במועצה ו/או בחברה.

3. ידוע לנו כי החברה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יתברר שיש לנו קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

4. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_ חתימה

### אישור

הריני לאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני \_\_\_\_\_ עו"ד, ה"ה \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר /ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל וחתם/ה עליו בפני.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת עו"ד

**נספח ג' - פירוט העבודות לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף**

מובהר כי יש למלא לכל עבודה טופס נפרד בצירוף החשבונות המאושרים ו/או המלצות רלבנטיות

	שם הפרויקט :	.1
	שם המזמין :	.2
	היקף כספי (לא כולל מע"מ) :	.3
	חודש ושנת התחלה, וחודש ושנת סיום	.4

**פרטי ממליץ/ים**

תאריך	חותמת וחותימת הממליץ (לא חובה)	דוא"ל	טלפון	שם ותפקיד

## נספח ד' -

### תצהיר בדבר שכר מינימום, העסקת עובדים זרים וייצוג הולם לאנשים עם

#### מוגבלות

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

5. אני מכהן/ת כמנהל/ת / מורשה/ית חתימה אצל המציע \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), המגיש הצעה למכרז פומבי מספר 1/2024 להגשת הצעות להקמת מאגר מים ומשאבות לכיבוי אש אזור תעשייה נווה ימין, שפרסמה החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ ("המכרז"), ומוסמך/ת ליתן מטעמו תצהיר זה.

6. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע למכרז.

7. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" – מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המציע, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" – כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א - 1981:

"היכולת - בין לבד ובין יחד עם אחרים - לכוון את פעילותו של תאגיד, למעט יכולת הנובעת רק ממילוי תפקיד של דירקטור או נושא משרה אחר בתאגיד; מבלי לגרוע מכלליות האמור, יראו אדם כשולט בתאגיד אם מתקיימת בו אחת מאלה:

(1) הוא מחזיק מחצית או יותר מסוג מסויים של אמצעי השליטה בתאגיד;

(2) בידיו היכולת למנוע קבלת החלטות עסקיות בתאגיד, למעט החלטות שענינן הנפקה של אמצעי שליטה בתאגיד או החלטות שענינן מכירה, או חיסול של רוב עסקי התאגיד או שינוי מהותי בהם;"

8. הנני מצהיר/ה בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה] :

לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג – 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ;

הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, תחלוף שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ;

אנו מקיימים את הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998.

9. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי לעיל - אמת.

\_\_\_\_\_   
 חתימה

### אישור עורך דין

הריני לאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני \_\_\_\_\_ עו"ד, ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ / המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/ תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל וחתם/ה עליו בפניי.

\_\_\_\_\_   
 חתימה וחותמת עו"ד



## נספח ה' - תצהיר בדבר העדר הרשעה פלילית ואי קיום הליכים משפטיים או

### הליכי חקירה בגין עבירה פלילית

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

אני משמש/ת כ \_\_\_\_\_ אצל המציע \_\_\_\_\_  
(להלן: "המציע"), שהגיש הצעה למכרז פומבי מספר 1/2024 להגשת הצעות להקמת מאגר מים ומשאבות לכיבוי אש אזור תעשייה נווה ימין, שפרסמה החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ (להלן: "המכרז"), ומוסמך/ת ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

- הנני עושה תצהירי זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע למכרז.
- הני להצהיר כי אין על שם המציע, ו/או על שם מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו ו/או מי מעובדיו, רישומים פליליים לצרכי מכרז בהתאם לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים התשמ"א - 1981 [הכוונה לרישום פלילי בנוגע לעבירות הבאות: חוק מס קניה (סחורות ושירותים), תשי"ב-1952; פקודת מס הכנסה; פקודת המכס; חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975; חוק הפיקוח על המטבע, תשל"ח-1978; סעיפים 290 עד 297, 383 עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, תשל"ז-1977].
- הנני להצהיר, כי המציע ו/או מי מבין המנויים לעיל לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עימה קלון, או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות, או בעבירת מירמה, וזאת בעשר השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
- הנני להצהיר, כי למיטב ידיעתי לא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית מהמפורטות לעיל. ככל שמתנהלים הליכי חקירה פלילית ו/או הליכים משפטיים כאמור יש לפרטם כלהלן (ניתן גם במסמך נלווה שיצורף לתצהיר):

\_\_\_\_\_

חתימת המצהיר/ה

### אישור

הריני לאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני \_\_\_\_\_ עו"ד, ה"ה \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל וחתם/ה עליו בפני.

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת עו"ד

## נספח ו' -

### תצהיר בדבר אי תיאום הצעות

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש/ת כמנהל/ת / מורשה/ית חתימה אצל המציע \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), המגיש הצעה למכרז פומבי מספר 1/2024 להגשת הצעות להקמת מאגר מים ומשאבות לכיבוי אש אזור תעשייה נווה ימין, שפרסמה החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ (להלן: "המכרז"), ומוסמך/ת ליתן מטעמו תצהיר זה.
2. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע למכרז.
3. הנני מצהיר/ה ומאשר/ת, כי חברתנו – המציעה לא תיאמה את הצעתה למכרז עם כל קבלן ו/או מציע פוטנציאלי, בין במישרין ובין בעקיפין.
4. חברתנו - המציעה מתחייבת שלא לגלות בדרך כלשהי וכן למנוע את גילוי פרטי הצעתה לאחר/ים, עד לשלב פתיחת מעטפות המכרז.
5. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי לעיל - אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימה

### אישור עורך דין

הריני לאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני \_\_\_\_\_ עו"ד, ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי אישית, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל וחתם/ה עליו בפניי.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת עו"ד

## נספח ז' - נוסח ערבות למכרז

לכבוד  
החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ (להלן: "החברה הכלכלית")

הנדון: כתב ערבות בנקאית אוטונומית,  
מכרז פומבי מס' 1/2024 להגשת הצעות להקמת מאגר מים ומשאבות לכיבוי אש  
אזור תעשייה נווה ימין

על פי בקשת \_\_\_\_\_, מס' מזהה / ח.פ.: \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש")  
אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 200,000 ש"ח (במילים: מאתיים אלף ש"ח), וזאת בקשר עם השתתפות המבקש במכרז שבנדון (להלן: "המכרז")  
ולחבטחת מילוי תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 ימים מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם חובה כלשהי לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 15.4.2023.

מובהר כי החברה הכלכלית תהיה רשאית לדרוש מעת לעת את הארכת תוקף הערבות הבנקאית כל עוד לא חלף תוקפה של הערבות.

לאחר מועד זה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך: \_\_\_\_\_ בנק \_\_\_\_\_

## נספח ח' - הצעת המחיר

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח דרום השרון בע"מ

א.ג.נ.,

**הנדון: הצעה למכרז פומבי מס' 1/2024 להגשת הצעות להקמת מאגר מים ומשאבות לכיבוי אש אזור תעשייה נווה ימין**

אני המציע: \_\_\_\_\_ ת.ז.ח/פ. \_\_\_\_\_  
באמצעות מורשה/י חתימה (לגבי תאגיד) שפרטיו/יהם כלהלן (יש לציין שם מלא ומספר ת.ז.):  
מציע בזאת לבצע את העבודות \_\_\_\_\_  
נשוא המכרז שבנדון והכל בהתאם לאמור במסמכי המכרז:

**אחוז ההנחה על המחירים המפורטים בכתב הכמויות / האומדן:**

1. אחוז ההנחה על כלל המחירים המפורטים בכתב הכמויות/האומדן יעמוד על % \_\_\_\_\_ .  
(ובמלים: \_\_\_\_\_).

2. הנני מצהיר כי העלות המפורטת בכתב הכמויות / האומדן, בניכוי אחוז ההנחה המפורט לעיל, משקפת את התמורה הראויה שתגיע לי בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז.

**ולראיה באתי על החתום:**

**תאריך:** \_\_\_\_\_ **חותמת וחתימת המציע** \_\_\_\_\_

**אישור עורך דין**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי נספח זה נחתם ע"י המציע / מורשה / י החתימה אצל המציע שחתימתו / תם בצירוף חותמת המציע מחייבת את המציע לכל דבר ועניין וכי אחוז ההנחה שצוין לעיל בספרות ע"י המציע/ה תואם לאחוז ההנחה שצוין לעיל במלים.

חותמת וחתימה