חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 417-1104108

תוספת שמושים וזכויות בניה במגרש 100, א.ת בנימין - שד/מק/4/160

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	דרום השרון
רשות מקומית	דרום השרון
ישוב	נוה ימין
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	7
מועד הפקה	07/02/2023 16:45
שטח התכנית	9 דונם קנה מידה 1:500

אישורים בתכנית מס' 417-1104108

שמות*

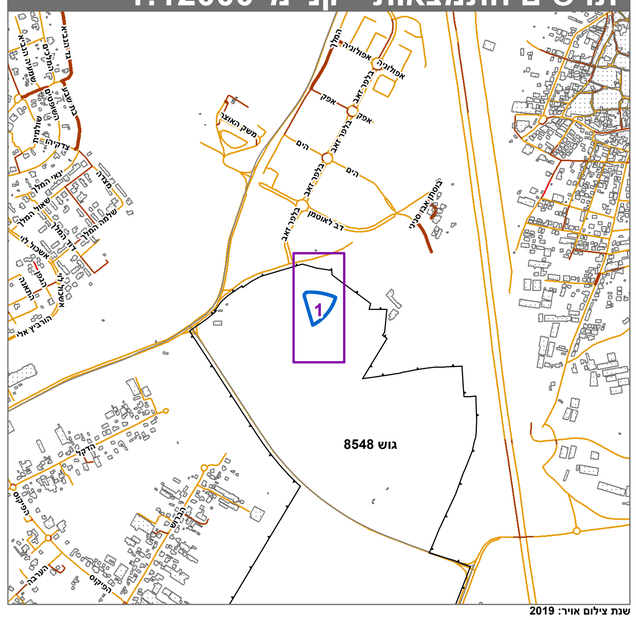
מגיש התכנית	**ועדה מקומית** תאג'יד: **ועדה מקומית דרום השרון**
עורך ראשי	**אסף אביאל** תאג'יד: **אביאל אדריכלים בע"מ**

מקרא

גבול תכנית
תא שטח ומספרו 140
גוש 1234 גבול גוש ומספרו
גבול חלקה ומספרה 5
רחוב הדרך
מספר הדרך
קו בנין
רוחב הדרך

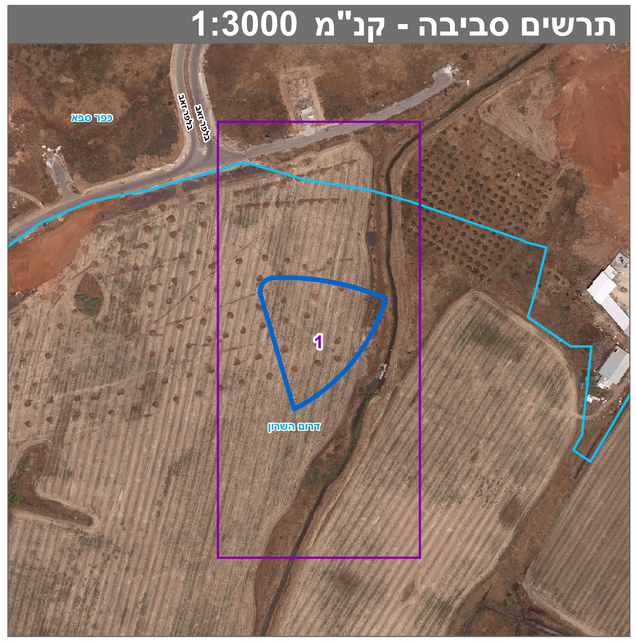
מבנים ומוסדות ציבור
קו-בנין
מידות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



שנת צילום אויר: 2019

תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000

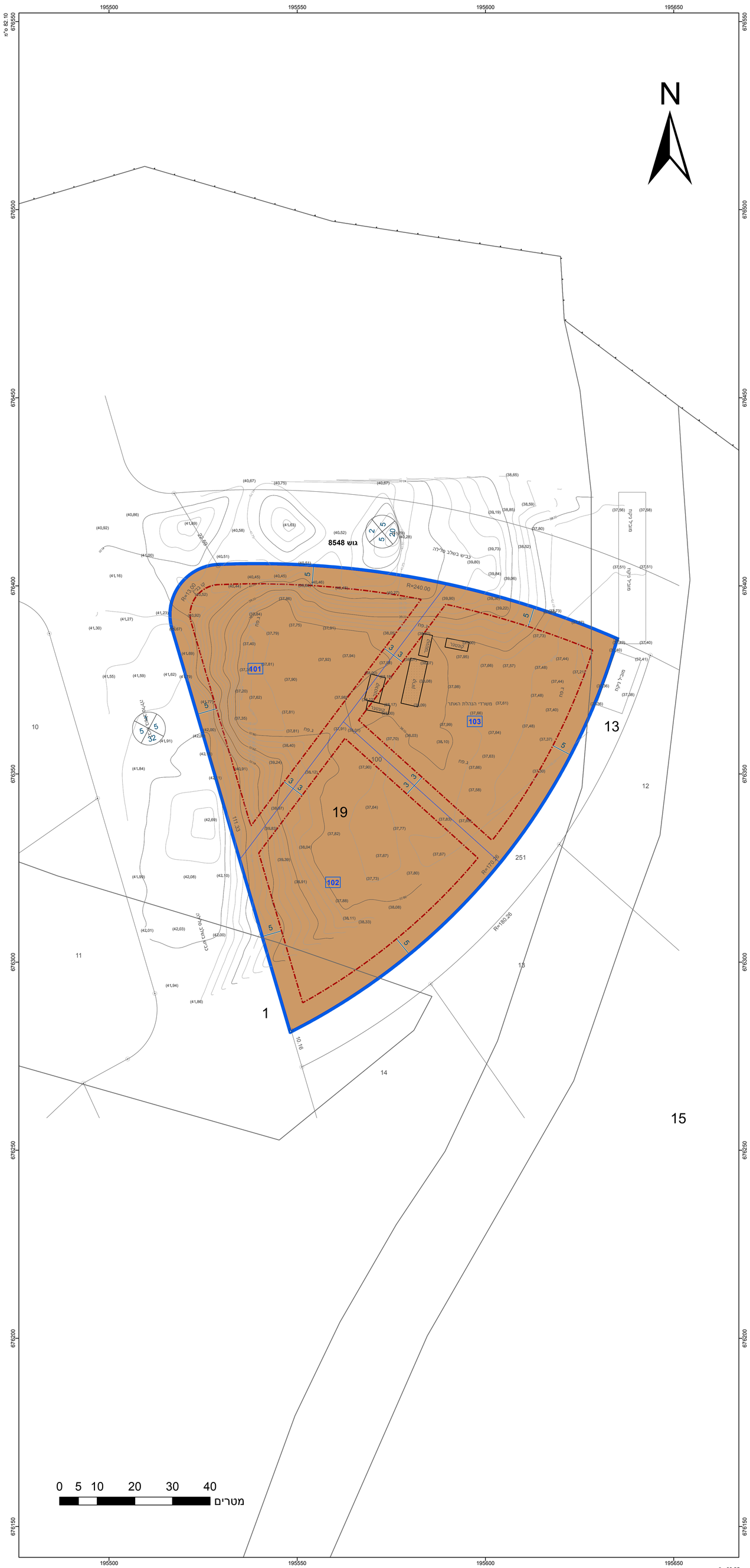


טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיות
8548	חלק		1, 13, 19

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 19.8.2022 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
עבד אלמנעם ג`יוסי	926		

מספר תכנית: 417-1104108, מספר גירסת תשריט: 7